

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna septembrie 2018 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate

În *județul Brașov*, în luna septembrie 2018 s-au eliberat 103 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 41,1% atât față de luna august 2018 cât și față de luna septembrie 2017.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna septembrie 2018 a scăzut cu 62,9% față de luna august 2018 și în creștere cu 13,5% față de luna septembrie 2017.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

| număr | | | | | | | | | |
|--------|---|----------|-----------|--|----------|-----------|---------------------------------|----------|-----------|
| | Autorizații pentru clădiri rezidențiale | | | Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate | | | Autorizații pentru alte clădiri | | |
| | (exclusiv cele pentru colectivități) | | | | | | | | |
| | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 |
| Brașov | 103 | 73 | 73 | 252 | 679 | 222 | 8 | 11 | 14 |
| Urban | 39 | 32 | 46 | 188 | 638 | 195 | 6 | 9 | 11 |
| Rural | 64 | 41 | 27 | 64 | 41 | 27 | 2 | 2 | 3 |

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

m²

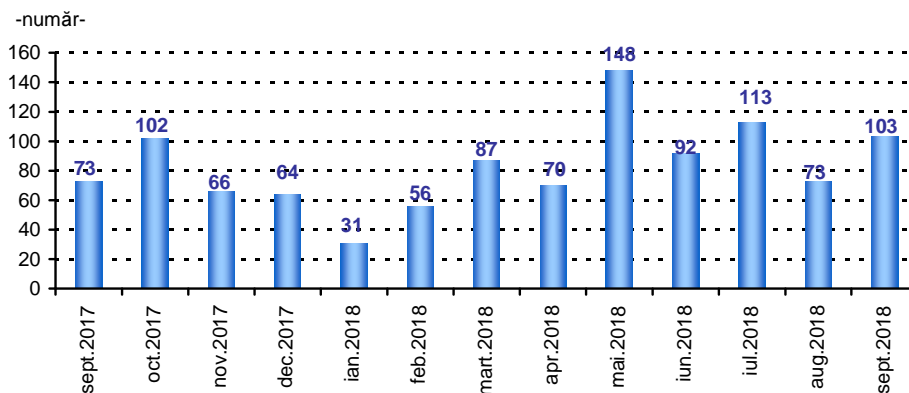
| | Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate | | | Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate | | | Suprafața utilă a altor clădiri autorizate | | |
|--------|--|----------|-----------|---|----------|-----------|--|----------|-----------|
| | (exclusiv cele pentru colectivități) | | | | | | | | |
| | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 | Sept 2018 | Aug 2018 | Sept 2017 |
| Brașov | 33280 | 77254 | 23192 | 132 | 114 | 105 | 10028 | 21421 | 20158 |
| Urban | 23845 | 71819 | 18619 | 127 | 113 | 96 | 9962 | 21249 | 19748 |
| Rural | 9435 | 5435 | 4573 | 147 | 133 | 169 | 66 | 172 | 410 |

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 105 m² în septembrie 2017 la 132 m² în septembrie 2018.

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în septembrie 2018, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,6%.

În luna septembrie 2018, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 37,9% au fost eliberate în mediul urban și 62,1% în mediul rural.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov

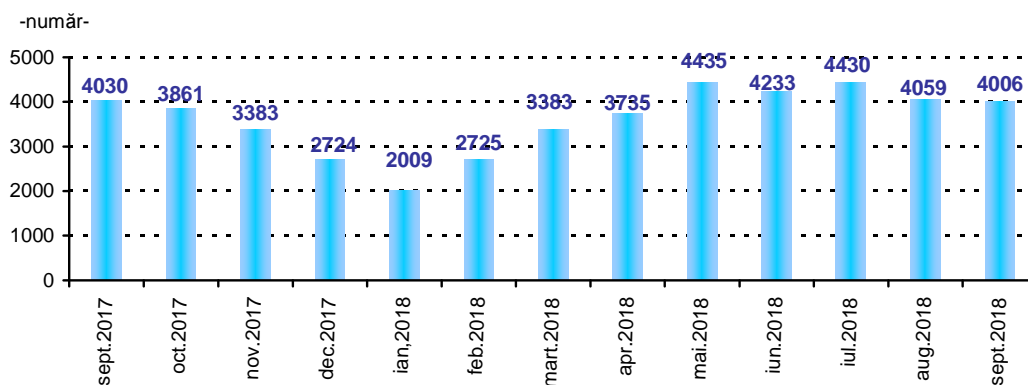


Județul Brașov, în luna **septembrie 2018** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate**, pe **locul 13**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 10**.

La nivelul Regiunii Centru, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate și locul 2 după suprafața utilă construită.

În luna septembrie 2018 la **nivel național**, s-au eliberat 4006 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 53 mai puține față de luna august 2018 și cu 24 mai puține față de luna septembrie 2017.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



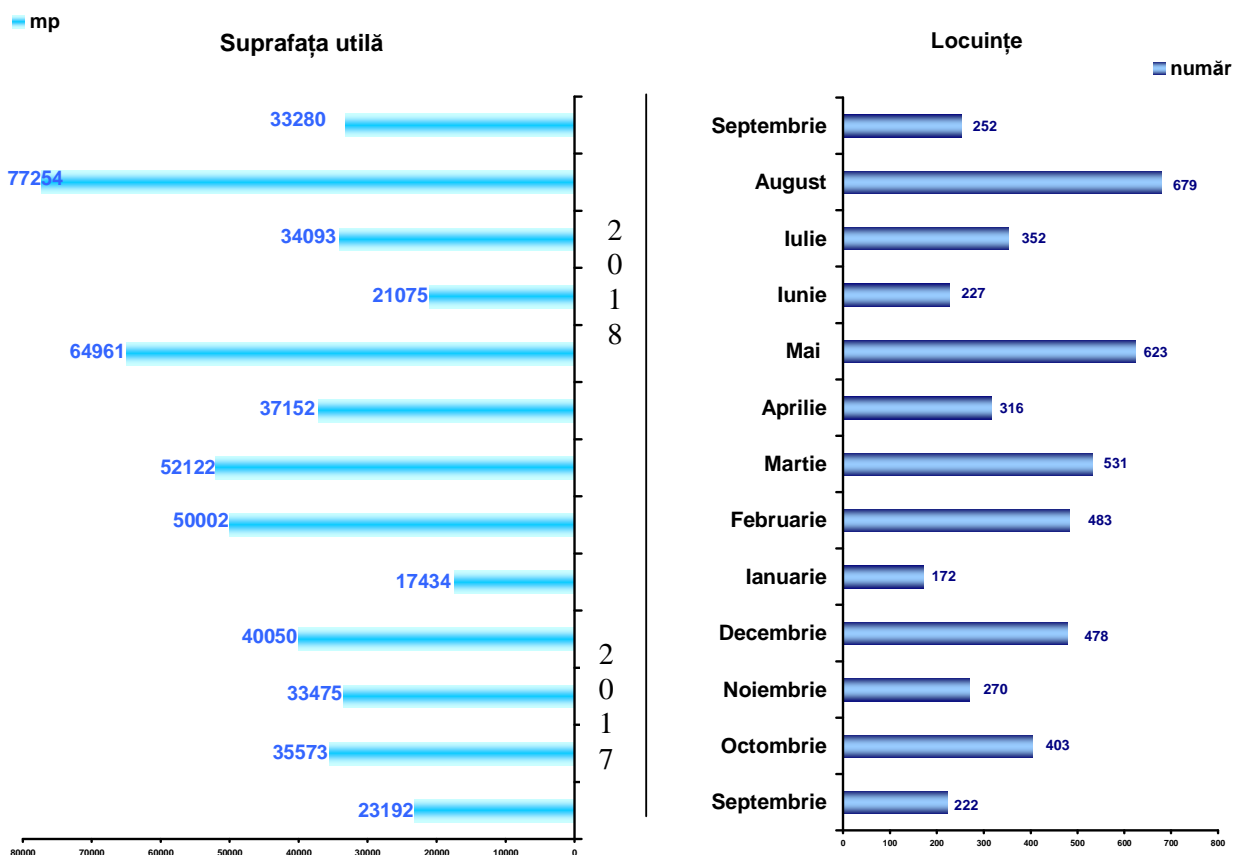
În perioada ianuarie - septembrie 2018, în județul Brașov s-au eliberat 773 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), respectiv cu 25,7% mai mult față de aceeași perioadă a anului 2017.

Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - septembrie 2018 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (169), Consiliul Local al Comunei Hărman (88), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (84), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (83), Consiliul Local al Comunei Cristian (47), Consiliul Local al Comunei Bod (43), Consiliul Local al Orașului Râșnov (36), Consiliul Local al Orașului Ghimbav (26), Consiliul Local al Municipiului Săcele (25).

În perioada ianuarie - septembrie 2018 numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 3635, în creștere față de aceeași perioadă a anului precedent cu 5,2%.

La nivel național, în perioada ianuarie - septembrie 2018 s-au eliberat 33015 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 4,4% comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada septembrie 2017 – septembrie 2018, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

| | (+/-)pp | | |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--|
| | Septembrie 2018/ August 2018 | Septembrie 2018/ Septembrie 2017 | Ian.– Sept. 2018/ Ian. – Sept. 2017 |
| Total ȚARĂ | -1,3 | -0,6 | 4,4 |
| Alba | -28,4 | -34,2 | 7,9 |
| Arad | -38,5 | -11,7 | 35,8 |
| Argeș | 28,6 | 23,8 | 19,3 |
| Bacău | -0,9 | 1,9 | 0,1 |
| Bihor | 13,8 | -22,7 | -15,0 |
| Bistrița Năsăud | -17,2 | 12,5 | -0,7 |
| Botoșani | -23,0 | 90,0 | -6,0 |
| Brăila | 10,9 | 37,8 | 1,4 |
| Brașov | 41,1 | 41,1 | 25,7 |
| Buzău | 19,6 | 90,6 | 23,2 |
| Călărași | 48,5 | 19,5 | -8,8 |
| Caraș Severin | -33,3 | 0,0 | -7,6 |
| Cluj | 0,6 | -26,4 | 14,9 |
| Constanța | 12,5 | 33,1 | 8,7 |
| Covasna | -18,2 | 28,6 | 15,6 |
| Dâmbovița | 13,4 | 18,0 | 23,1 |
| Dolj | -5,2 | -12,0 | 24,8 |
| Galați | -28,9 | -15,7 | 6,5 |
| Giurgiu | -17,2 | -5,4 | 11,9 |
| Gorj | -8,7 | -10,6 | 20,0 |
| Harghita | 14,3 | 2,6 | -0,7 |
| Hunedoara | 25,0 | -12,5 | -13,2 |
| Ialomița | 24,4 | -7,3 | -3,8 |
| Iași | -3,3 | -20,5 | -13,0 |
| Ilfov | 36,5 | 25,3 | -0,2 |
| Maramureș | -10,9 | 9,5 | -3,3 |
| Mehedinți | -11,4 | -27,9 | -4,4 |
| Mureș | 27,7 | 9,2 | -5,2 |
| Neamț | 1,0 | 12,8 | 0,5 |
| Olt | 2,9 | 16,7 | 3,9 |
| Prahova | -17,7 | -11,3 | 2,6 |
| Sălaj | 28,6 | 18,4 | 4,0 |
| Satu Mare | 3,8 | 38,3 | 22,4 |
| Sibiu | 12,3 | -8,6 | -10,1 |
| Suceava | -14,9 | -9,3 | -4,4 |
| Teleorman | -76,5 | -69,2 | -13,2 |
| Timiș | -32,9 | -13,4 | 8,7 |
| Tulcea | 45,0 | 93,3 | 13,1 |
| Vâlcea | -41,8 | 2,6 | 30,7 |
| Vaslui | 2,4 | -57,6 | 43,4 |
| Vrancea | 0,0 | 11,5 | -4,7 |
| Mun. București | -27,3 | -51,0 | -1,9 |

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 10.12.2018

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552