

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna octombrie 2018 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate

În *județul Brașov*, în luna octombrie 2018 s-au eliberat 96 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 6,8% față de luna septembrie 2018 și cu 5,9% față de luna octombrie 2017.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna octombrie 2018 a crescut cu 3,6% față de luna septembrie 2018 și a scăzut cu 35,2% față de luna octombrie 2017.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr									
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017
Brașov	96	103	102	261	252	403	14	8	5
Urban	20	39	49	185	188	350	4	6	4
Rural	76	64	53	76	64	53	10	2	1

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

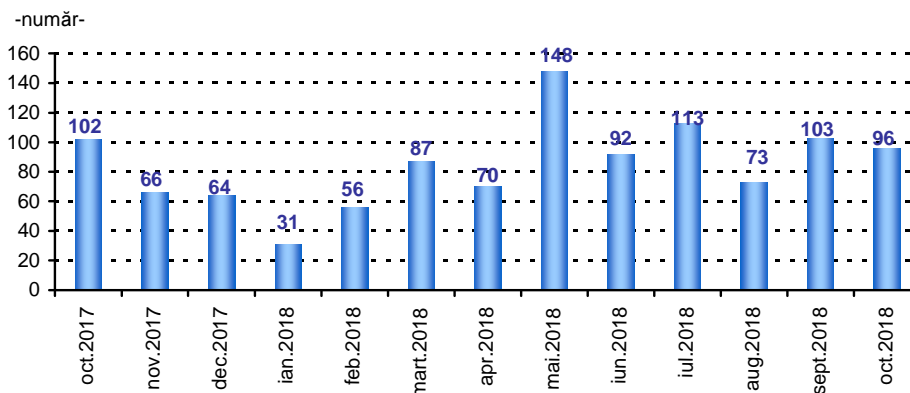
m ²									
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017	Oct 2018	Sept 2018	Oct 2017
Brașov	27185	33280	35573	104	132	88	8959	10028	826
Urban	14349	23845	28971	78	127	83	6516	9962	402
Rural	12836	9435	6602	169	147	125	2443	66	424

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 88 m² în octombrie 2017 la 104 m² în octombrie 2018.

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în octombrie 2018, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,6%.

În luna octombrie 2018, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 20,8% au fost eliberate în mediul urban și 79,2% în mediul rural.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov

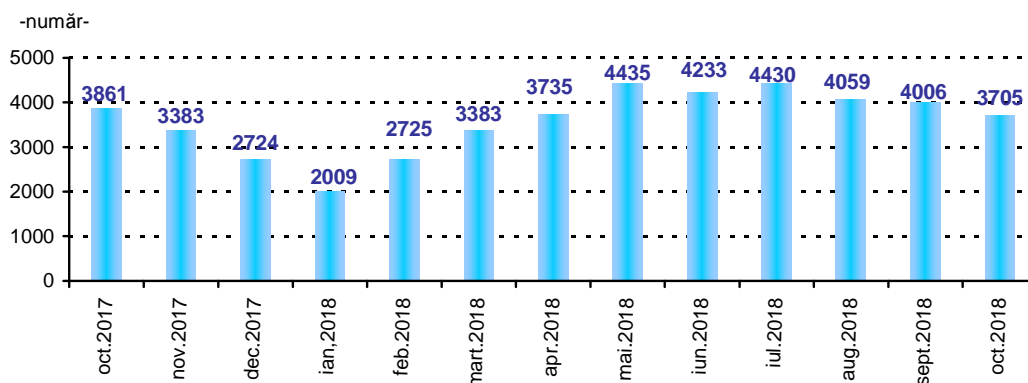


Județul Brașov, în luna **octombrie 2018** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate**, pe **locul 15**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 12**.

La nivelul Regiunii Centru, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate și locul 2 după suprafața utilă construită (după județul Sibiu).

În luna octombrie 2018 la **nivel național**, s-au eliberat 3705 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 301 mai puține față de luna septembrie 2018 și cu 156 mai puține față de luna octombrie 2017.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



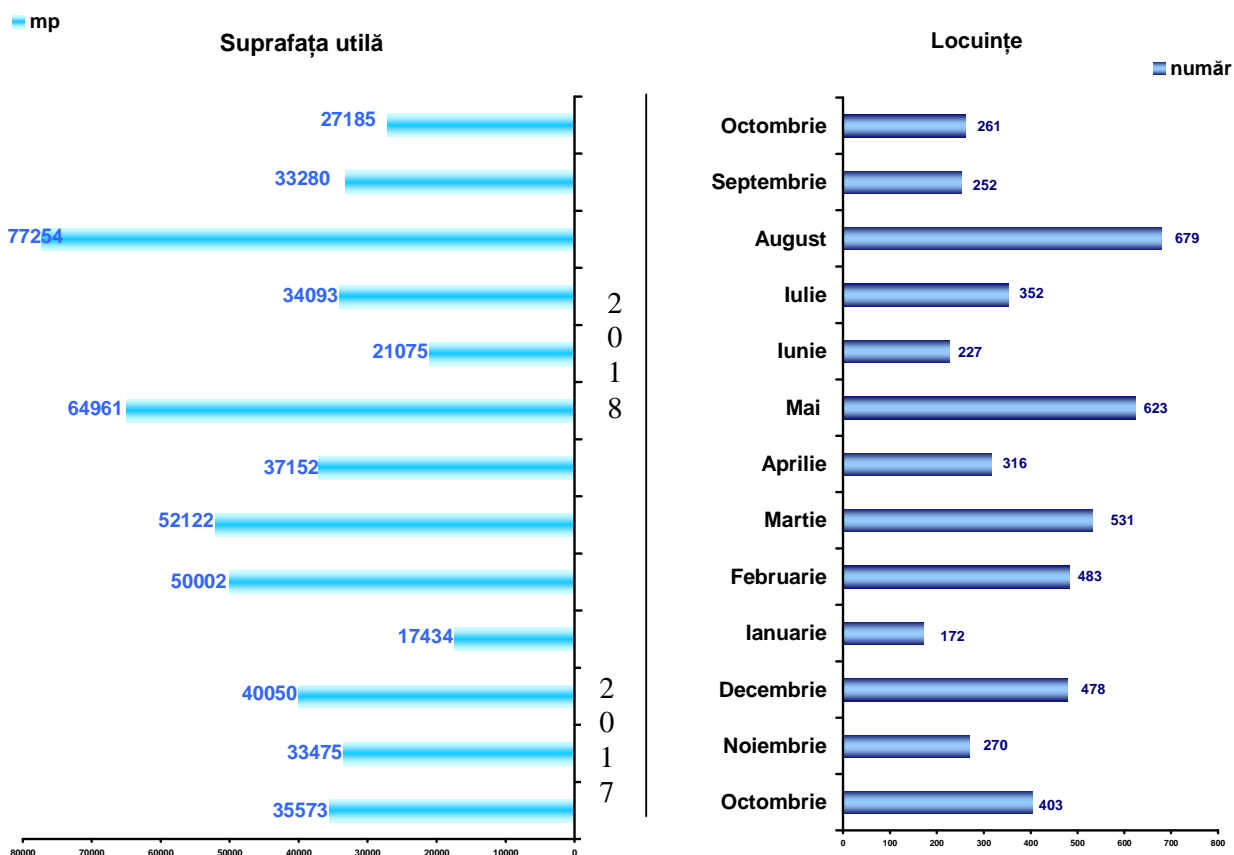
În perioada ianuarie - octombrie 2018, în județul Brașov s-au eliberat 869 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), respectiv cu 21,2% mai mult față de aceeași perioadă a anului 2017.

Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - octombrie 2018 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (184), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (128), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (101), Consiliul Local al Comunei Hărman (90), Consiliul Local al Comunei Cristian (50), Consiliul Local al Comunei Bod (45), Consiliul Local al Orașului Râșnov (38), Consiliul Local al Municipiului Săcele (27), Consiliul Local al Orașului Ghimbav (26).

În perioada ianuarie - octombrie 2018 numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 3896 , în creștere față de aceeași perioadă a anului precedent cu 0,9%.

La nivel național, în perioada ianuarie - octombrie 2018 s-au eliberat 36720 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 3,4% comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada octombrie 2017 – octombrie 2018, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

			(+/-)pp
	Octombrie 2018/ Septembrie 2018	Octombrie 2018/ Octombrie 2017	Ian.– Oct. 2018/ Ian. – Oct. 2017
Total ȚARĂ	-7,5	-4,0	3,4
Alba	20,8	-13,4	5,4
Arad	24,1	-43,1	17,4
Argeș	-34,8	9,3	18,3
Bacău	-14,3	-1,1	0,0
Bihor	3,6	-22,0	-16,0
Bistrița Năsăud	-27,8	-1,9	-0,8
Botoșani	-28,1	17,1	-4,3
Brăila	-13,7	46,7	4,8
Brașov	-6,8	-5,9	21,2
Buzău	-24,6	9,5	21,7
Călărași	-34,7	-11,1	-9,0
Caraș Severin	64,3	21,1	-4,5
Cluj	5,6	2,2	13,3
Constanța	-20,1	5,6	8,4
Covasna	0,0	0,0	13,7
Dâmbovița	-29,2	-14,3	18,7
Dolj	4,5	38,6	26,1
Galați	17,6	25,9	8,3
Giurgiu	9,4	-13,4	8,8
Gorj	-2,4	-21,2	14,5
Harghita	-10,0	28,6	1,9
Hunedoara	-11,4	29,2	-10,0
Ialomița	11,8	9,6	-2,2
Iași	-1,0	4,6	-11,4
Ilfov	-21,9	-27,9	-3,6
Maramureș	-11,3	41,7	0,3
Mehedinți	-12,9	17,4	-2,7
Mureș	0,0	20,3	-2,7
Neamț	-5,2	26,0	2,8
Olt	-12,9	7,0	4,3
Prahova	30,4	19,8	4,3
Sălaj	-24,4	9,7	4,5
Satu Mare	-31,3	18,8	22,0
Sibiu	-3,1	-10,1	-10,1
Suceava	-17,6	-10,6	-4,9
Teleorman	175,0	69,2	-8,3
Timiș	32,0	-7,7	6,7
Tulcea	3,4	100,0	21,7
Vâlcea	-7,7	-12,2	26,2
Vaslui	7,1	-19,6	34,6
Vrancea	-35,6	-13,8	-5,5
Mun. București	22,9	-15,7	-3,4

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 10.01.2019

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552