

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna august 2018 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate cât și după suprafața utilă construită

În *județul Brașov*, în luna august 2018 s-au eliberat 73 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 35,4% față de luna iulie 2018 și în creștere cu 14,1% față de luna august 2017 .

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna august 2018 a crescut cu 92,9% față de luna iulie 2018 și cu 273,1% față de luna august 2017.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr									
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	August 2018	Iulie 2018	August 2017	August 2018	Iulie 2018	August 2017	August 2018	Iulie 2018	August 2017
Brașov	73	113	64	679	352	182	11	9	6
Urban	32	43	31	638	282	149	9	8	3
Rural	41	70	33	41	70	33	2	1	3

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

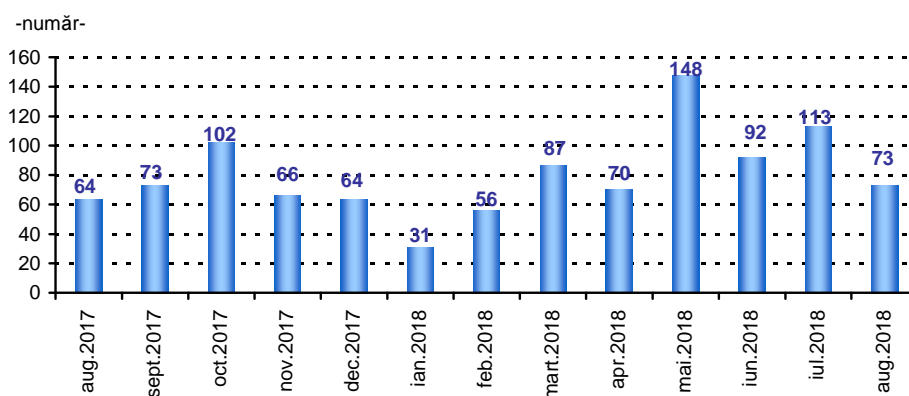
m ²									
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	August 2018	Iulie 2018	August 2017	August 2018	Iulie 2018	August 2017	August 2018	Iulie 2018	August 2017
Brașov	77254	34093	19436	114	97	107	21421	8310	2354
Urban	71819	22813	14498	113	81	97	21249	8251	1358
Rural	5435	11280	4938	133	161	150	172	59	996

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 107 m² în august 2017 la 114 m² în august 2018.

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în august 2018, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 1,8%.

În luna august 2018, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 43,8% au fost eliberate în mediul urban și 56,2% în mediul rural.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov

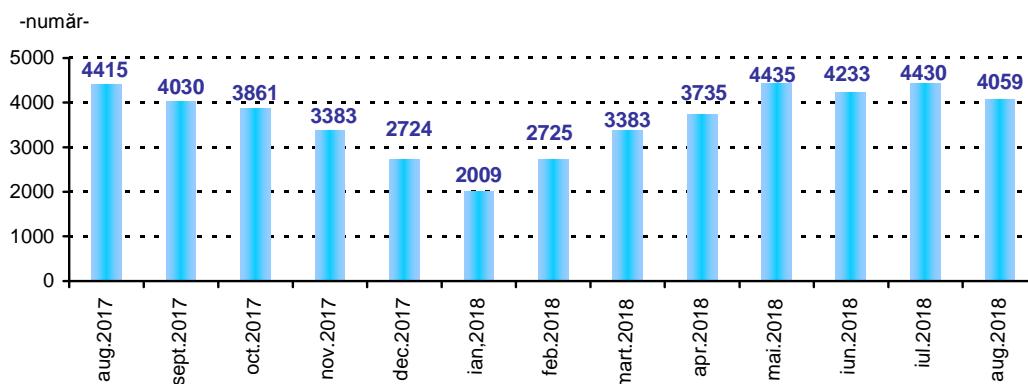


Județul Brașov, în luna **august 2018** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate**, pe **locul 21**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 3** (după județul Ilfov și municipiul București).

La nivelul Regiunii Centru, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate și după suprafața utilă construită.

În luna august 2018 la **nivel național**, s-au eliberat 4059 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 371 mai puține față de luna iulie 2018 și cu 356 mai puține față de luna august 2017.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



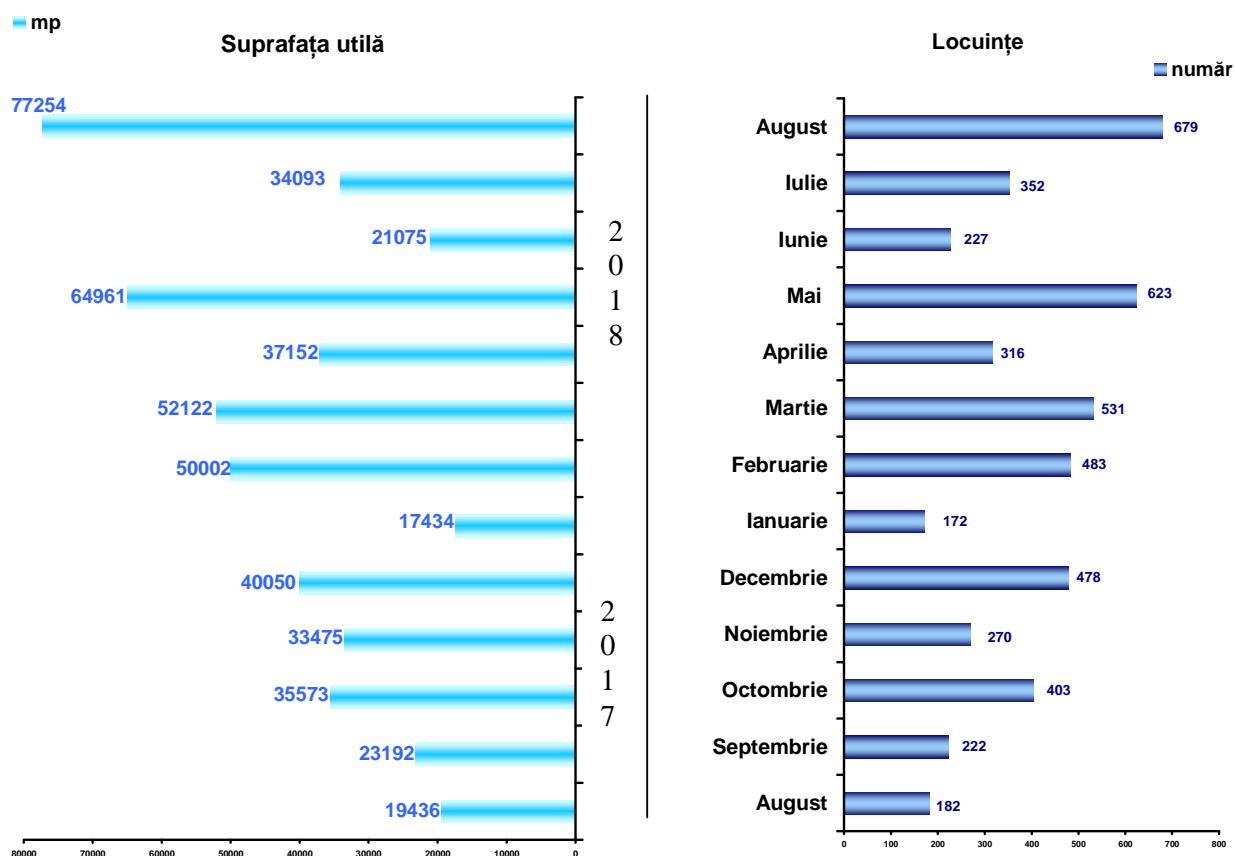
În perioada **ianuarie - august 2018**, în județul Brașov s-au eliberat 670 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), respectiv cu 23,6% mai mult față de aceeași perioadă a anului 2017.

Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - august 2018 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (143), Consiliul Local al Comunei Hărman (81), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (72), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (67), Consiliul Local al Comunei Cristian (42), Consiliul Local al Orașului Râșnov (31), Consiliul Local al Comunei Bod (28), Consiliul Local al Orașului Ghimbav (24), Consiliul Local al Municipiului Săcele (21).

În perioada ianuarie - august 2018 numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 3383 , în creștere față de aceeași perioadă a anului precedent cu 4,6%.

La nivel național, în perioada ianuarie - august 2018 s-au eliberat 29009 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 5,1% comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada august 2017 – august 2018, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

			(+/-)pp
	August 2018/ Iulie 2018	August 2018/ August 2017	Ian. – Aug. 2018/ Ian. – Aug. 2017
Total ȚARĂ	-8,4	-8,1	5,1
Alba	-18,3	52,3	15,0
Arad	68,8	31,1	44,7
Argeș	-11,0	-3,1	18,5
Bacău	-10,2	-9,4	-0,1
Bihor	13,9	23,0	-13,5
Bistrița Năsăud	29,9	1,2	-2,3
Botoșani	428,6	64,4	-12,8
Brăila	-14,8	-19,3	-2,7
Brașov	-35,4	14,1	23,6
Buzău	4,1	0,0	15,9
Călărași	-37,7	-29,8	-12,7
Caraș Severin	23,5	16,7	-8,3
Cluj	-21,0	30,1	24,8
Constanța	7,7	20,9	5,3
Covasna	10,0	100,0	14,0
Dâmbovița	-19,6	21,0	23,9
Dolj	-17,7	-7,2	31,9
Galați	33,3	6,7	9,8
Giurgiu	1,6	-7,2	14,3
Gorj	-9,8	35,3	24,9
Harghita	2,9	9,4	-1,2
Hunedoara	3,7	-58,2	-13,3
Ialomița	-18,0	-6,8	-3,2
Iași	-13,1	-29,2	-11,9
Ilfov	-49,7	-47,9	-3,1
Maramureș	163,3	-14,6	-5,2
Mehedinți	20,7	2,9	0,0
Mureș	-18,8	-35,0	-7,1
Neamț	-8,6	12,9	-1,1
Olt	44,7	17,2	2,1
Prahova	-10,1	0,0	4,4
Sălaj	-31,4	-20,5	2,1
Satu Mare	2,6	-4,8	20,3
Sibiu	-16,2	-16,2	-10,3
Suceava	-0,4	-16,6	-3,7
Teleorman	3,0	-10,5	-5,0
Timiș	6,0	-4,5	11,4
Tulcea	42,9	66,7	3,3
Vâlcea	26,4	-2,9	34,1
Vaslui	-10,9	24,2	83,8
Vrancea	2,4	26,1	-6,7
Mun. București	-8,4	65,0	8,2

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 08.11.2018

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552