

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în anul 2018 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate

În *județul Brașov*, în luna decembrie 2018 s-au eliberat 78 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 4,9% față de luna noiembrie 2018 și în creștere cu 21,9% față de luna decembrie 2017.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna decembrie 2018 a scăzut cu 33,4% față de luna noiembrie 2018 și cu 56,3% față de luna decembrie 2017.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr									
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017
Brașov	78	82	64	209	314	478	6	8	5
Urban	15	41	35	146	273	449	5	4	3
Rural	63	41	29	63	41	29	1	4	2

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

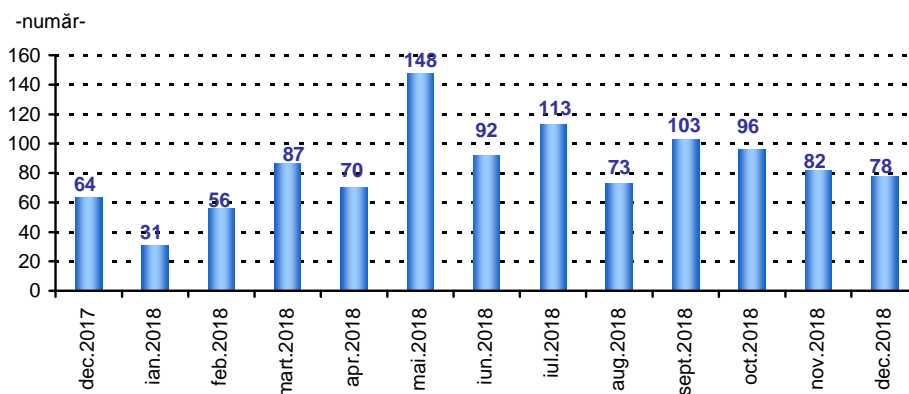
m ²									
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017	Dec 2018	Nov 2018	Dec 2017
Brașov	20374	28302	40050	97	90	84	14191	2207	23232
Urban	11196	21336	35871	77	78	80	14154	1015	23082
Rural	9178	6966	4179	146	170	144	37	1192	150

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 84 m² în decembrie 2017 la 97 m² în decembrie 2018.

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în decembrie 2018, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,9%.

În luna decembrie 2018, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 19,2% au fost eliberate în mediul urban și 80,8% în mediul rural.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov

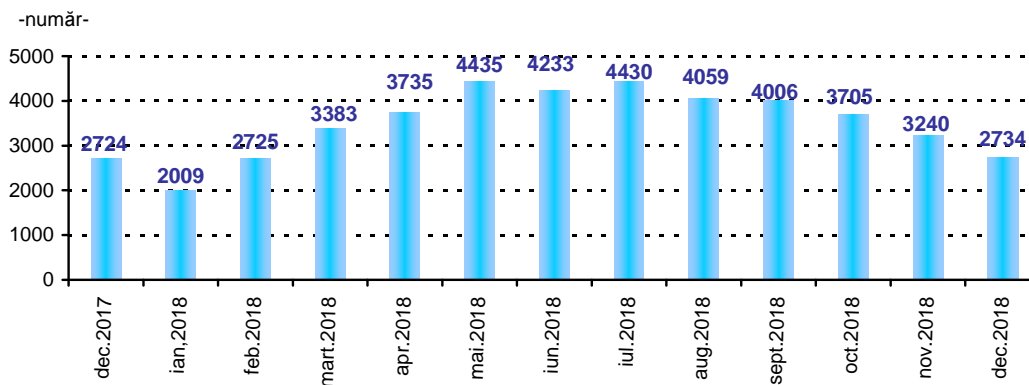


Județul Brașov, în luna **decembrie 2018** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate**, pe **locul 13**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 11**.

La nivelul Regiunii Centru, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate și locul 2 după suprafața utilă construită (după județul Sibiu).

În luna decembrie 2018 la **nivel național**, s-au eliberat 2734 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 506 mai puține față de luna noiembrie 2018 și cu 10 mai multe față de luna decembrie 2017.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



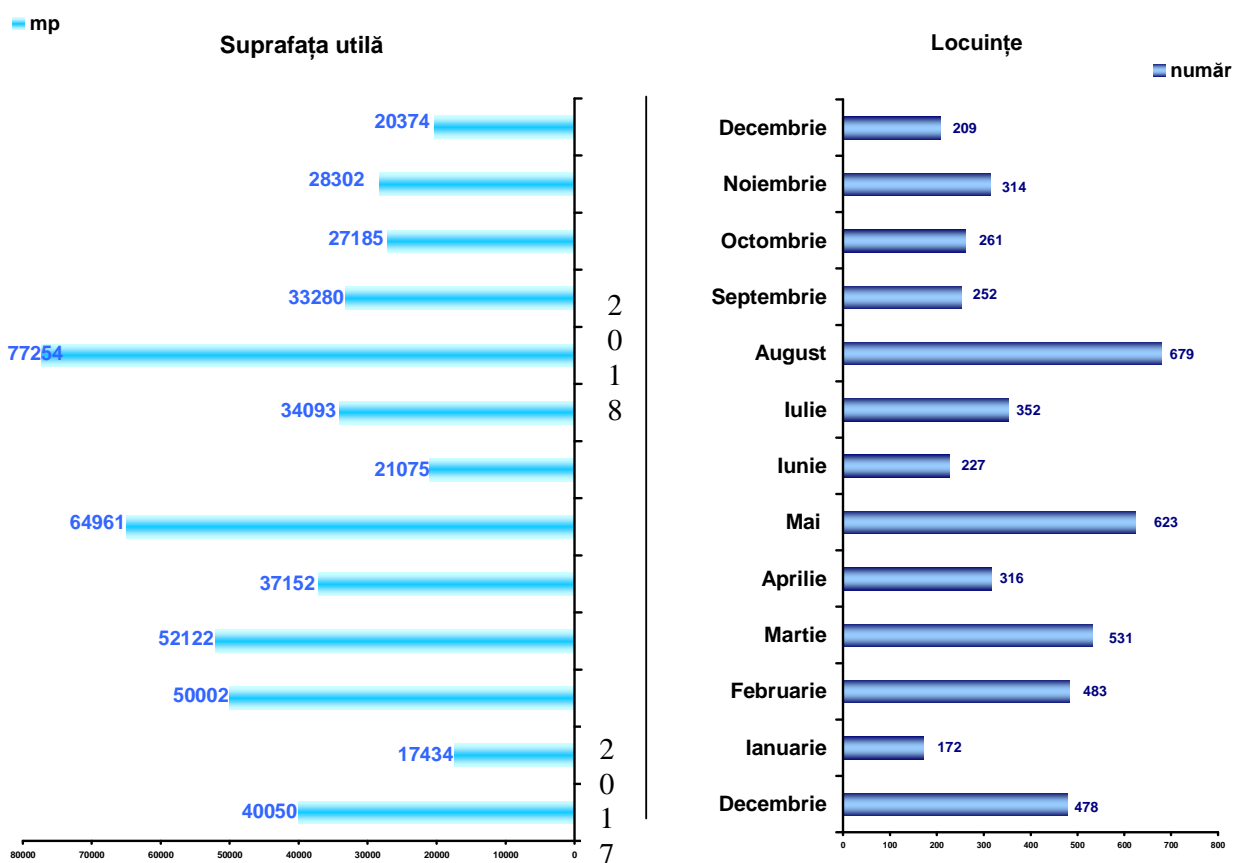
În anul 2018, în județul Brașov s-au eliberat 1029 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), respectiv cu 21,5% mai mult față de anul 2017.

Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în anul 2018 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (220), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (156), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (110), Consiliul Local al Comunei Hărman (103), Consiliul Local al Comunei Cristian (63), Consiliul Local al Comunei Bod (60), Consiliul Local al Orașului Râșnov (42), Consiliul Local al Municipiului Săcele (36), Consiliul Local al Orașului Ghimbav (28).

În anul 2018 numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 4419 , în scădere față de anul precedent cu 4,1%.

La nivel național, în anul 2018 s-au eliberat 42694 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 2,6% comparativ cu anul precedent.

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada decembrie 2017 – decembrie 2018, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

			(+/-)pp
	Decembrie 2018/ Noiembrie 2018	Decembrie 2018/ Decembrie 2017	An 2018/ An 2017
Total ȚARĂ	-15,6	0,4	2,6
Alba	-50,9	-38,1	4,8
Arad	68,3	112,5	25,2
Argeș	-17,5	8,0	16,7
Bacău	15,4	66,7	3,0
Bihor	-18,2	28,6	-14,5
Bistrița Năsăud	17,9	9,5	-1,1
Botoșani	-26,4	-13,3	-2,1
Brăila	-32,0	-5,6	5,0
Brașov	-4,9	21,9	21,5
Buzău	-59,6	-40,6	17,6
Călărași	-40,0	-14,3	-10,3
Caraș Severin	-54,5	-64,3	-10,2
Cluj	-19,9	7,6	10,7
Constanța	11,4	106,7	15,2
Covasna	0,0	15,4	22,2
Dâmbovița	-5,3	4,7	14,1
Dolj	-35,7	-37,5	14,9
Galați	-10,8	-19,4	2,7
Giurgiu	-3,9	-5,8	5,6
Gorj	5,9	5,9	11,6
Harghita	-22,2	-26,3	-1,9
Hunedoara	-17,6	-26,3	-12,2
Ialomița	-25,0	106,3	4,5
Iași	-18,9	-4,7	-10,1
Ilfov	-23,9	-18,8	-9,1
Maramureș	-17,9	31,8	4,6
Mehedinți	-9,1	-9,1	-4,6
Mureș	4,0	-10,3	-4,6
Neamț	-39,0	11,1	5,1
Olt	-18,3	11,4	6,7
Prahova	2,5	-33,6	-1,0
Sălaj	-39,1	-22,2	2,5
Satu Mare	-15,7	27,1	25,1
Sibiu	-24,0	-2,6	-9,5
Suceava	-9,7	-4,8	-4,0
Teleorman	-37,5	66,7	-4,2
Timiș	-35,5	-18,8	6,2
Tulcea	62,5	-27,8	17,0
Vâlcea	-46,0	0,0	27,1
Vaslui	-2,9	-10,5	30,1
Vrancea	-39,6	-54,3	-8,2
Mun. București	-17,6	-18,8	-2,1

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 11.03.2019

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552