

Domeniu: Construcții

## Județul Brașov ocupă în luna noiembrie 2018 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate

În *județul Brașov*, în luna noiembrie 2018 s-au eliberat 82 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 14,6% față de luna octombrie 2018 și în creștere cu 24,2% față de luna noiembrie 2017.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna noiembrie 2018 a crescut cu 20,3% față de luna octombrie 2018 și cu 16,3% față de luna noiembrie 2017.

**Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri**

număr									
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017
Brașov	82	96	66	314	261	270	8	14	6
Urban	41	20	26	273	185	230	4	4	4
Rural	41	76	40	41	76	40	4	10	2

**Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor**

m<sup>2</sup>

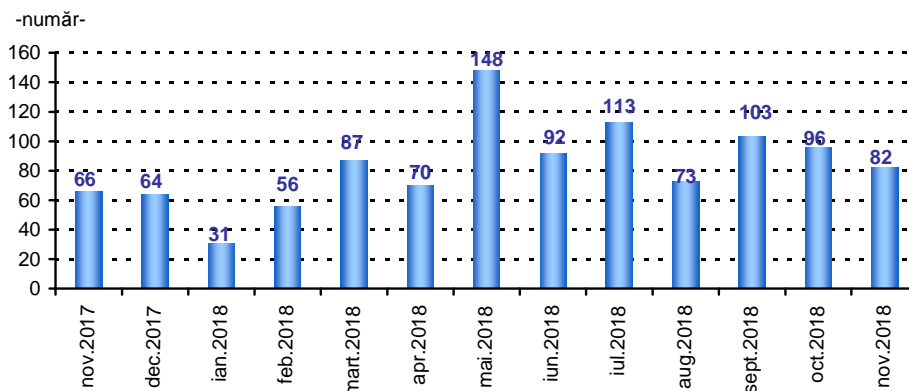
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017	Nov 2018	Oct 2018	Nov 2017
Brașov	28302	27185	33475	90	104	124	2207	8959	6544
Urban	21336	14349	27931	78	78	121	1015	6516	5951
Rural	6966	12836	5544	170	169	139	1192	2443	593

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 124 m<sup>2</sup> în noiembrie 2017 la 90 m<sup>2</sup> în noiembrie 2018.

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în noiembrie 2018, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,5%.

În luna noiembrie 2018, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 50,0% au fost eliberate în mediul urban și 50,0% în mediul rural.

**Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov**

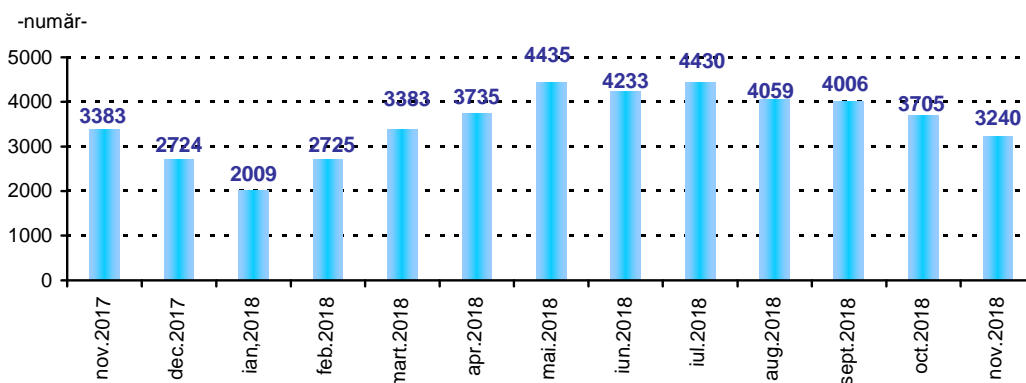


**Județul Brașov**, în luna **noiembrie 2018** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate**, pe **locul 13**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 9**.

La nivelul Regiunii Centru, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate și locul 2 după suprafața utilă construită (după județul Alba).

În luna noiembrie 2018 la **nivel național**, s-au eliberat 3240 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 465 mai puține față de luna octombrie 2018 și cu 143 mai puține față de luna noiembrie 2017.

**Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România**



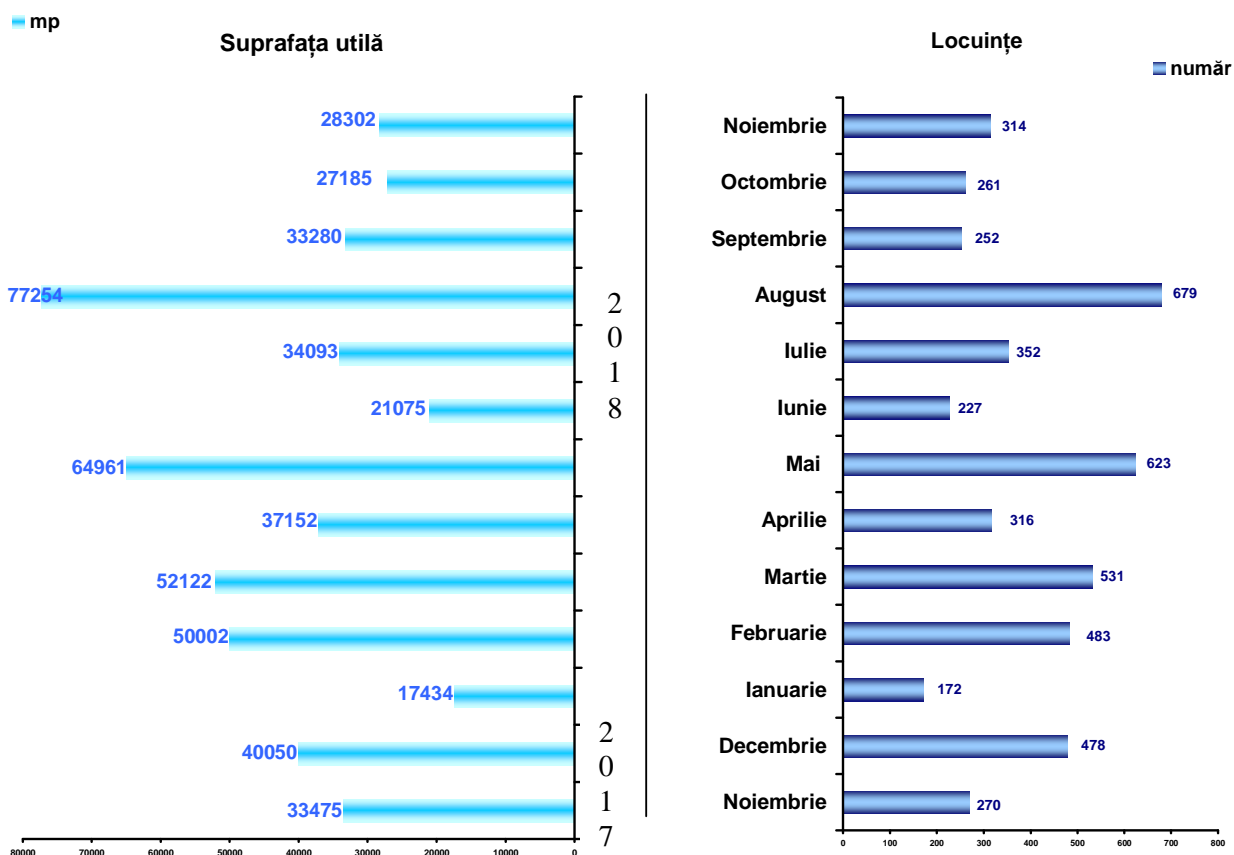
**În perioada ianuarie - noiembrie 2018, în județul Brașov** s-au eliberat 951 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), respectiv cu 21,5% mai mult față de aceeași perioadă a anului 2017.

Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - noiembrie 2018 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (211), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (130), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (105), Consiliul Local al Comunei Hărman (96), Consiliul Local al Comunei Cristian (56), Consiliul Local al Comunei Bod (52), Consiliul Local al Orașului Râșnov (40), Consiliul Local al Municipiului Săcele (34), Consiliul Local al Orașului Ghimbav (27).

În perioada ianuarie - noiembrie 2018 numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 4210, în creștere față de aceeași perioadă a anului precedent cu 1,9%.

La nivel național, în perioada ianuarie - octombrie 2018 s-au eliberat 39960 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 2,8% comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.

**Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada noiembrie 2017 – noiembrie 2018, în județul Brașov**



**Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale**

			(+/-)pp
	Noiembrie 2018/ Octombrie 2018	Noiembrie 2018/ Noiembrie 2017	Ian.– Nov. 2018/ Ian. – Nov. 2017
<b>Total ȚARĂ</b>	<b>-12,6</b>	<b>-4,2</b>	<b>2,8</b>
Alba	-8,6	43,2	7,7
Arad	-1,9	14,8	17,1
Argeș	-11,6	5,6	17,3
Bacău	-13,3	-4,9	-0,4
Bihor	-39,3	-19,3	-16,3
Bistrița Năsăud	-25,0	-15,2	-1,8
Botoșani	29,3	39,5	-1,1
Brăila	13,6	16,3	5,9
<b>Brașov</b>	<b>-14,6</b>	<b>24,2</b>	<b>21,5</b>
Buzău	2,2	27,0	22,2
Călărași	-6,3	-21,1	-10,1
Caraș Severin	-52,2	-26,7	-6,3
Cluj	-25,0	-10,8	10,9
Constanța	10,6	19,3	9,4
Covasna	-16,7	1400,0	22,7
Dâmbovița	-7,8	-19,0	14,8
Dolj	-39,1	-37,5	18,8
Galați	-39,3	-33,7	4,2
Giurgiu	-12,1	-13,6	6,5
Gorj	-17,1	-12,8	12,1
Harghita	-50,0	-30,8	-0,6
Hunedoara	-45,2	-29,2	-11,4
Ialomița	-22,8	51,7	1,1
Iași	-14,2	3,6	-10,4
Ilfov	-13,3	-43,9	-8,5
Maramureș	3,9	29,3	2,8
Mehedinți	-18,5	-21,4	-4,3
Mureș	-39,8	-20,6	-4,2
Neamț	-10,9	30,2	4,8
Olt	-1,6	30,4	6,3
Prahova	-39,1	-18,2	2,5
Sălaj	-32,4	-8,0	3,7
Satu Mare	56,1	53,4	25,0
Sibiu	-19,4	-7,4	-9,9
Suceava	4,1	9,3	-3,9
Teleorman	-27,3	33,3	-6,1
Timiș	6,8	24,8	8,3
Tulcea	-73,3	33,3	22,2
Vâlcea	38,9	61,3	28,8
Vaslui	-22,2	20,7	33,6
Vrancea	-5,4	17,8	-4,1
Mun. București	15,3	38,8	-0,4

**Informații suplimentare:**

**Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.**

*Autorizațiile sunt prezentate în Anexă*

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 08.02.2019

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

**Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul**

**e-mail:** [tele@brasov.insse.ro](mailto:tele@brasov.insse.ro), **Tel:** +40268 419552