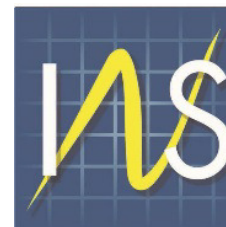




INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ  
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ BRAȘOV

Str. 1 Mai, Nr. 47, Brașov  
Telefon 0268-424 903, fax 0268-419 093  
e-mail : [tele@brasov.insse.ro](mailto:tele@brasov.insse.ro)

Nr. 491 din 15.02.2021



Domeniu: Construcții

## Județul Brașov ocupă în luna decembrie 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru după numărul de autorizații de construire eliberate și locul III după suprafața utilă construită

În *județul Brașov*, în luna decembrie 2020 s-au eliberat 73 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 32,7% față de luna noiembrie 2020, și, respectiv, în scădere cu 18,0% față de luna decembrie 2019.

În luna decembrie 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 23,3% au fost eliberate în mediul urban și 76,7% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Dec. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019	Dec. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019	Dec. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019
Brașov	73	55	89	73	82	912	5	9	6
Urban	17	15	36	17	15	859	3	3	6
Rural	56	40	53	56	67	53	2	6	-

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m<sup>2</sup>

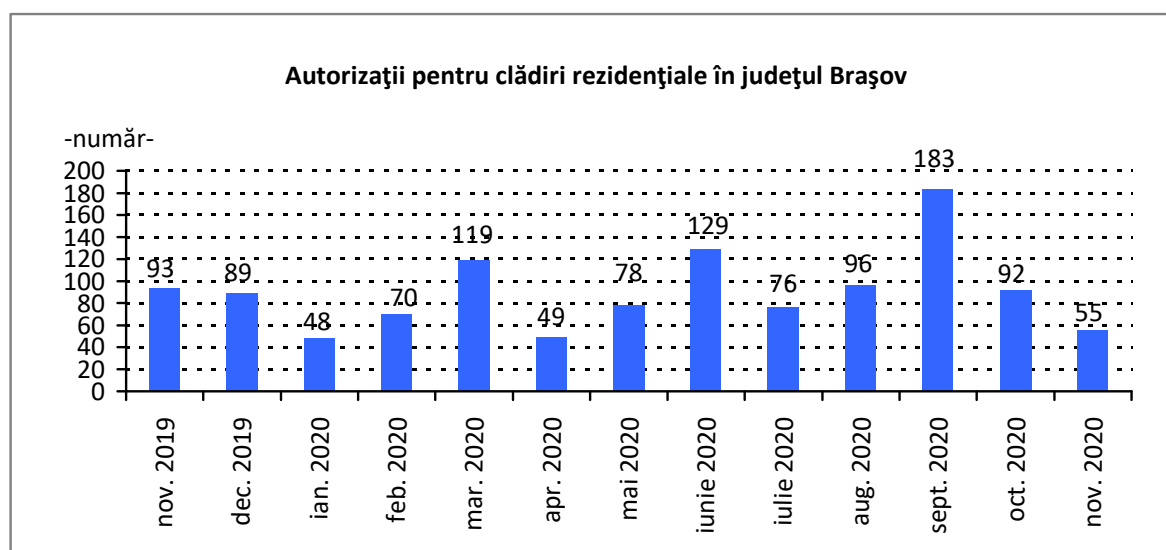
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Dec. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019	Dec. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019	Nov. 2020	Nov. 2020	Dec. 2019
Brașov	12.726	10.246	83615	174	125	92	7.090	1.444	23827
Urban	3.486	2.370	77416	205	158	90	4.944	863	23827
Rural	9.240	7.876	6199	165	118	117	2.146	581	-

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în decembrie 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de **2,1%**.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna decembrie 2020 a scăzut cu **11,0%** față de luna noiembrie 2020 și, respectiv, a scăzut cu **92,0%** față de luna decembrie 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în decembrie 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de **1,0%**.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la **92 m<sup>2</sup>** în decembrie 2019 la **174 m<sup>2</sup>** în decembrie 2020.



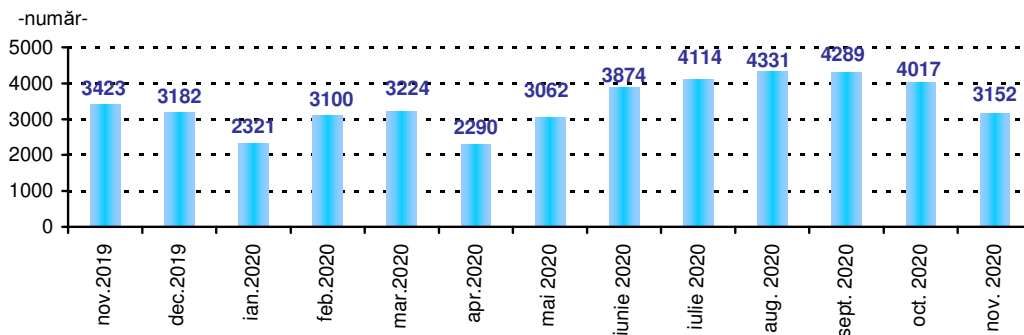
**Județul Brașov**, în luna **decembrie 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 16**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 18**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă **locul 1** după numărul de autorizații de construire eliberate, și **locul 3** după suprafața utilă construită.

În luna decembrie 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 3.530 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu **378** mai multe față de luna noiembrie 2020, respectiv, cu **348** mai multe față de luna decembrie 2019.

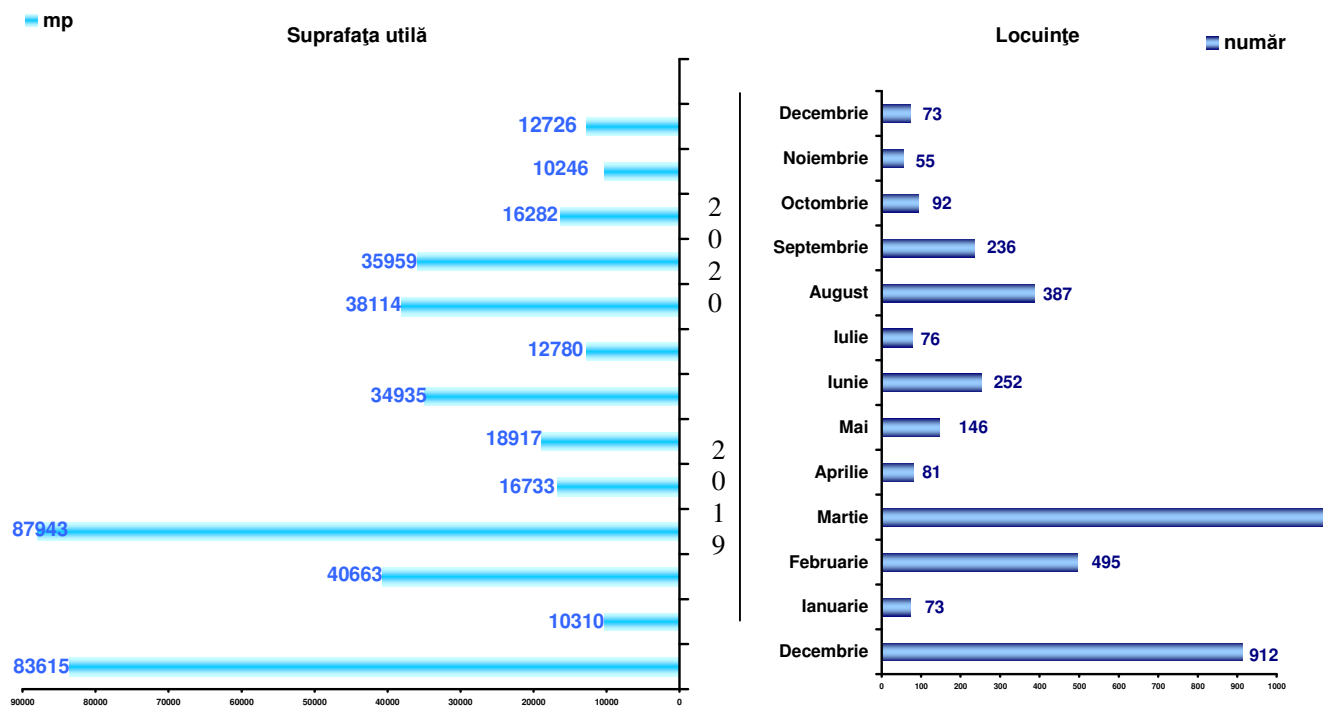
În luna decembrie 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 7.398 în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu **23,5%**.

**Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România**



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - decembrie 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (184), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (147), Consiliul Local al Comunei Cristian (116), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (112), Consiliul Local al Comunei Hărman (101), Consiliul Local al Comunei Bod (93), Consiliul Local al Comunei Săcele (48).

**Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada decembrie 2019 – decembrie 2020, în județul Brașov**



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	Decembrie 2020/ Decembrie 2019	Decembrie 2020/ Noiembrie 2020	Anul 2020/ Anul 2019
<b>Total ȚARĂ</b>	<b>10.9</b>	<b>12.0</b>	<b>-2.9</b>
Alba	-3.4	26.7	-2.3
Arad	-34.5	39.0	-16.4
Argeș	-17.1	-23.0	-2.4
Bacău	-22.8	-8.2	-7.2
Bihor	-5.5	-12.6	-4.6
Bistrița Năsăud	14.5	50.0	-6.2
Botoșani	91.1	345.8	-15.5
Brăila	104.0	-5.6	-32.2
<b>Brașov</b>	<b>-18.0</b>	<b>32.7</b>	<b>-12.3</b>
Buzău	14.3	2.6	10.1
Călărași	56.0	14.7	-11.6
Caraș Severin	50.0	-14.3	-4.2
Cluj	-12.0	8.1	16.9
Constanța	-35.0	-1.3	-11.0
Covasna	92.9	58.8	-11.2
Dâmbovița	37.5	-1.6	-0.9
Dolj	68.4	72.0	-7.6
Galați	22.2	2.1	-7.6
Giurgiu	89.6	31.9	17.4
Gorj	73.7	57.1	0.9
Harghita	26.3	-44.2	9.2
Hunedoara	23.8	13.0	-16.5
Ialomița	16.7	20.7	0.4
Iași	-3.3	4.0	10.1
Ilfov	61.9	7.0	-2.2
Maramureș	18.0	79.5	5.2
Mehedinți	40.0	12.0	3.6
Mureș	-15.8	71.4	-18.2
Neamț	14.0	-18.6	0.2
Olt	-12.5	-8.7	-12.3
Prahova	38.8	43.0	7.1
Sălaj	21.7	-6.7	3.6
Satu Mare	7.6	-9.0	0.9
Sibiu	15.2	0.0	-7.5
Suceava	-2.1	-9.8	-0.2
Teleorman	0.0	64.3	5.9
Timiș	0.0	9.4	-4.3
Tulcea	27.3	27.3	-6.3
Vâlcea	23.1	26.3	0.7
Vaslui	41.7	13.3	-4.2
Vrancea	15.6	-14.8	-17.1
<b>Mun. București</b>	<b>-23.2</b>	<b>17.8</b>	<b>-9.4</b>

#### Informații suplimentare:

**Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.**

*Autorizațiile sunt prezentate în Anexă*

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 19.03.2021

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

**Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul**

**e-mail:** [tele@brasov.insse.ro](mailto:tele@brasov.insse.ro), **Tel:** +40268 419552