

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna mai 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și locul I după suprafața utilă construită

În **județul Brașov**, în luna mai 2020 s-au eliberat **78 autorizații de construire** pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 59,2% față de luna aprilie 2020, respectiv, în scădere cu 14,3% față de luna mai 2019.

În luna mai 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 42,3% au fost eliberate în mediul urban și 57,7% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019
Brașov	78	49	91	146	81	476	7	4	10
Urban	33	24	36	101	56	421	5	4	6
Rural	45	25	55	45	25	55	2	-	4

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019	Mai 2020	Apr. 2020	Mai 2019
Brașov	18.917	16.733	37142	130	207	78	7.951	2.750	11507
Urban	11.923	13.561	30073	118	242	71	7.557	2.750	9834
Rural	6.994	3.172	7069	155	127	128	394	-	1673

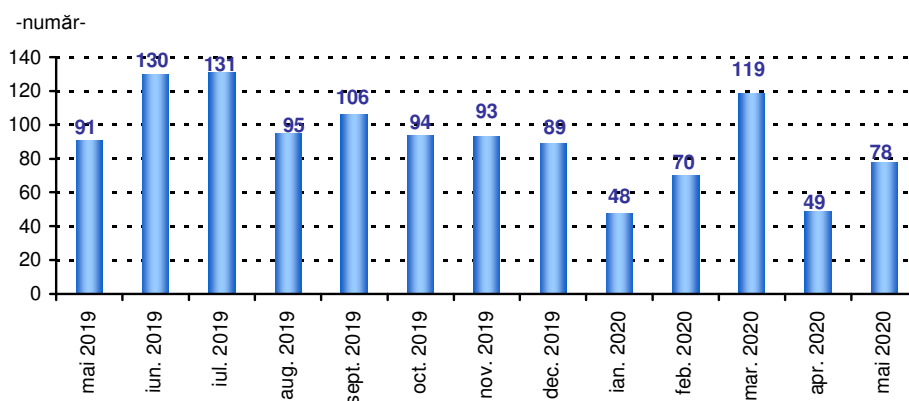
Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în mai 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,6%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna mai 2020 a crescut cu 80,3% față de luna aprilie 2020 și, respectiv, a scăzut cu 69,3% față de luna mai 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în mai 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 2,5%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 78 m² în mai 2019 la 130 m² în mai 2020.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov



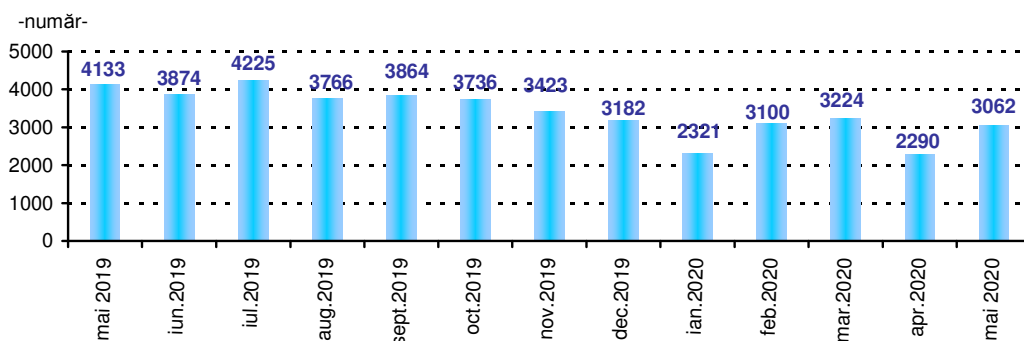
Județul Brașov, în luna **mai 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 15**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 9**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 1 după suprafața utilă construită.

În luna mai 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 3.062 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 772 mai multe față de luna aprilie 2020, respectiv, cu 1.071 mai puține față de luna mai 2019.

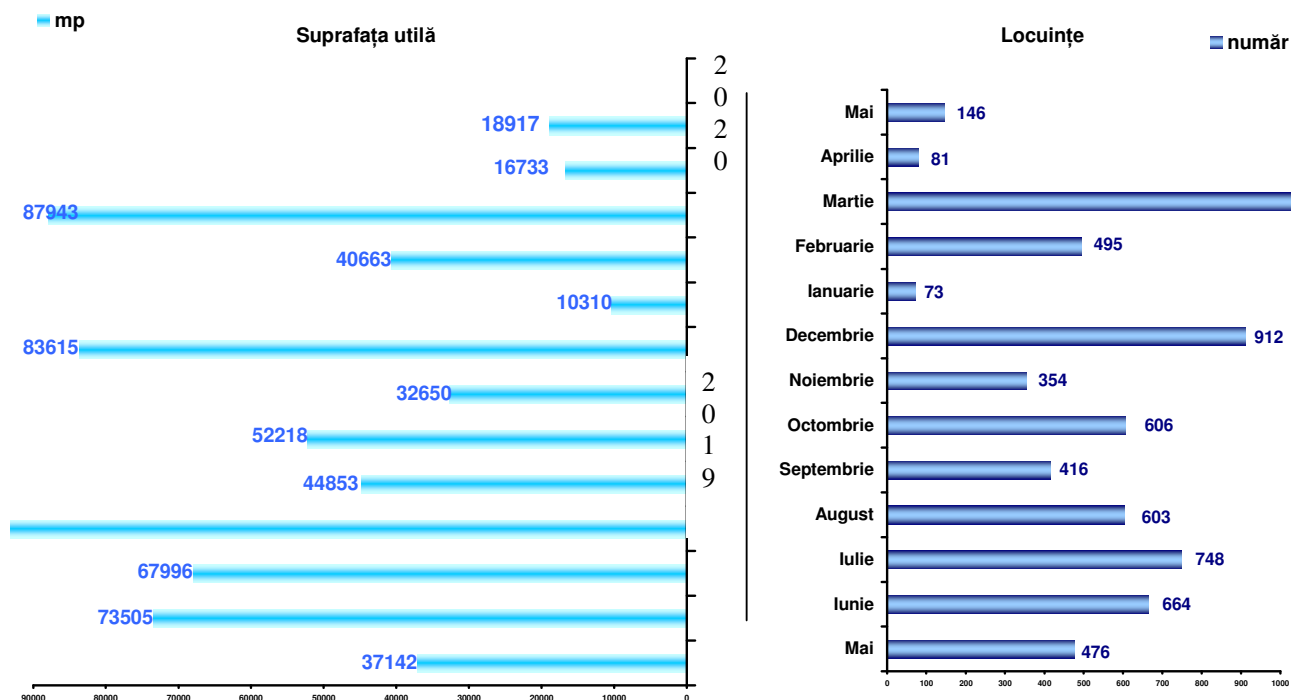
În luna mai 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 5.844, în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 33,7%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - mai 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (84), Consiliul Local al Comunei Cristian (54), Consiliul Local al Comunei Hărman (40), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (35), Consiliul Local al Comunei Bod (24), Consiliul Local al Comunei Săcele (21), Consiliul Local al Comunei Sanpetru (20).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada mai 2019 – mai 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	Mai 2020/ Aprilie 2020	Mai 2020/ Mai 2019	Ian. – Mai 2020/ Ian. – Mai 2019
Total ȚARĂ	33,7	-25,9	-15,0
Alba	-7,0	-28,6	-8,2
Arad	23,9	16,9	-15,7
Argeș	33,7	-26,3	-13,1
Bacău	72,3	-33,6	-20,3
Bihor	41,2	-19,5	-6,0
Bistrița Năsăud	22,5	-45,6	-16,7
Botoșani	26,1	-49,1	-21,5
Brăila	-26,9	-72,1	-52,1
Brașov	59,2	-14,3	-24,2
Buzău	125,0	12,5	7,5
Călărași	-12,0	-63,9	-27,7
Caraș Severin	-30,0	-36,4	-15,6
Cluj	-8,5	-27,2	12,5
Constanța	12,7	-30,3	-19,1
Covasna	100,0	-13,5	-15,6
Dâmbovița	107,0	-38,2	-20,4
Dolj	-36,7	-65,0	-19,1
Galați	100,0	-53,6	-27,1
Giurgiu	23,8	-14,8	11,5
Gorj	73,1	-27,4	-25,9
Harghita	94,1	-26,7	-22,8
Hunedoara	30,8	-29,2	-35,5
Ialomița	146,7	-11,9	-15,0
Iași	20,9	-7,1	7,9
Ilfov	26,9	-24,5	-27,8
Maramureș	27,2	-6,4	12,1
Mehedinți	93,3	3,6	-3,2
Mureș	65,7	-26,6	-16,7
Neamț	31,1	-17,5	-10,9
Olt	157,1	-34,1	-25,1
Prahova	37,0	-27,9	-15,9
Sălaj	-11,1	8,1	-5,7
Satu Mare	96,3	-11,7	-8,6
Sibiu	52,8	-26,7	-31,2
Suceava	63,0	-42,1	-13,7
Teleorman	-13,6	-13,6	-17,8
Timiș	55,5	10,7	-5,7
Tulcea	36,4	-40,0	-21,8
Vâlcea	48,6	5,8	0,4
Vaslui	9,1	-57,9	-42,2
Vrancea	114,3	-25,0	-34,8
Mun. București	-36,4	-37,5	-15,6

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 23.08.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552