

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna august 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și după suprafața utilă construită

În *județul Brașov*, în luna august 2020 s-au eliberat 96 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 26,3% față de luna iulie 2020, respectiv, în scădere cu 1,1% față de luna august 2019.

În luna august 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 47,9% au fost eliberate în mediul urban și 52,1% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	August 2020	Iulie 2020	August 2019	August 2020	Iulie 2020	August 2019	August 2020	Iulie 2020	August 2019
Brașov	96	76	95	387	76	603	8	5	13
Urban	46	32	32	337	32	539	6	5	13
Rural	50	44	63	50	44	64	2	-	0

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

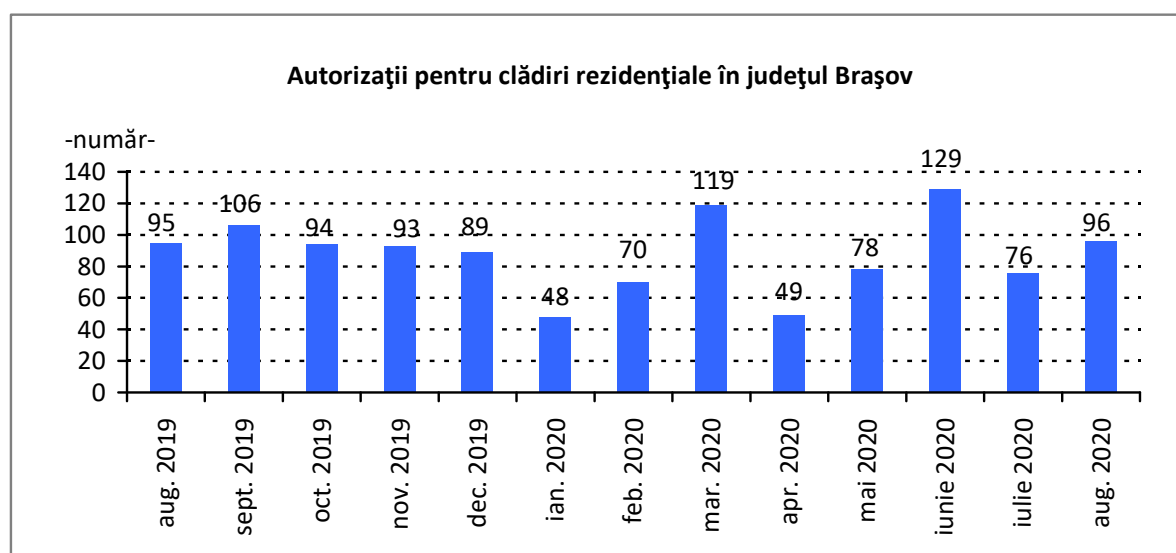
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	August 2020	Iulie 2020	August 2019	August 2020	Iulie 2020	August 2019	August 2020	Iulie 2020	August 2019
Brașov	38114	12780	146505	99	168	243	7376	26473	25342
Urban	31375	7054	136995	93	220	254	7316	26473	25342
Rural	6739	5726	9510	135	130	149	60	-	0

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în august 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,2%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna august 2020 a crescut de 5,1 ori față de luna iulie 2020 și, respectiv, a scăzut cu 35,8% față de luna august 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în august 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 4,3%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 243 m² în august 2019 la 99 m² în august 2020.



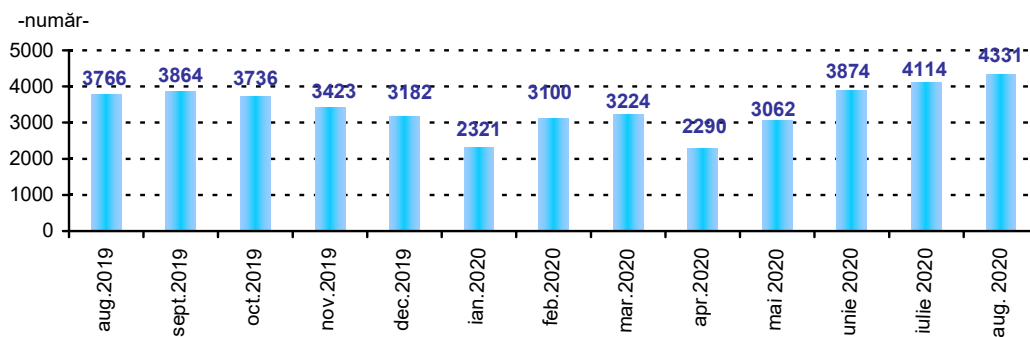
Județul Brașov, în luna **august 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 16**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe același **loc 8**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă **locul 1** atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și după suprafața utilă construită.

În luna august 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 4.331 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 217 mai multe față de luna iulie 2020, respectiv, cu 565 mai multe față de luna august 2019.

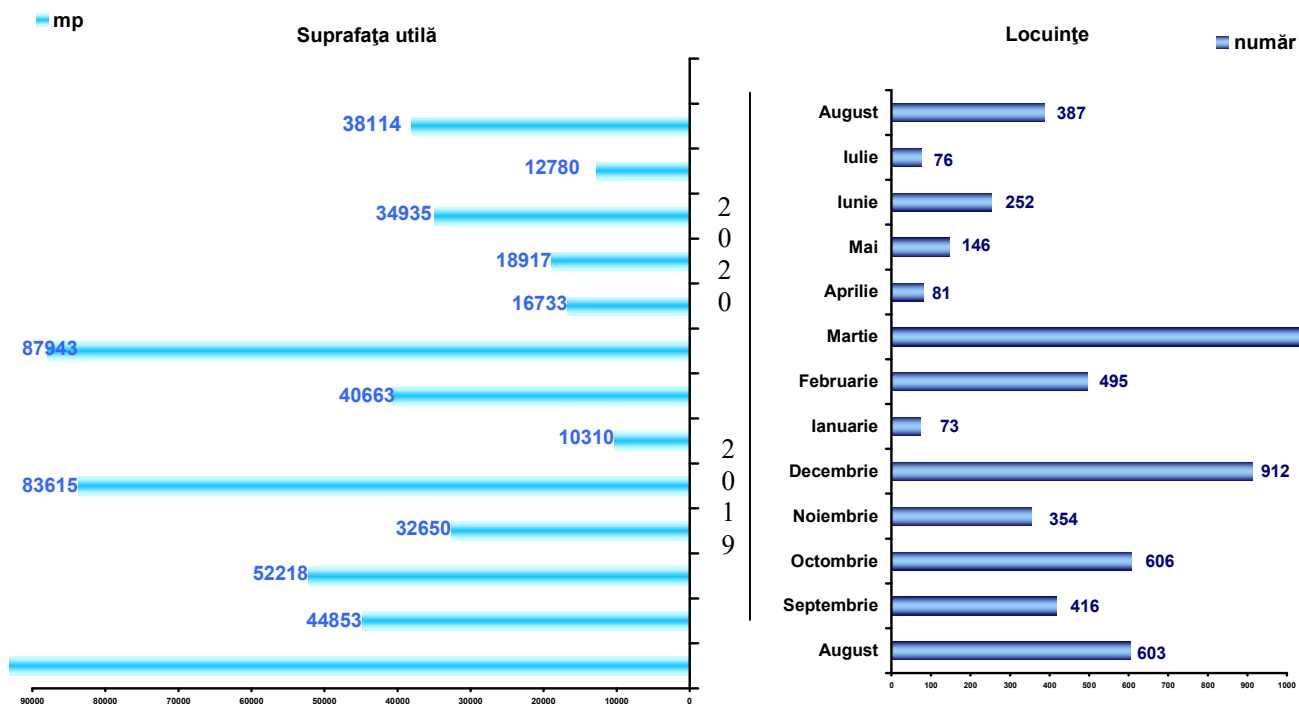
În luna august 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 9.020, în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 15,5%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - august 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (132), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (116), Consiliul Local al Comunei Cristian (63), Consiliul Local al Comunei Sanpetru (50), Consiliul Local al Comunei Bod (49), Consiliul Local al Comunei Hărman (46), Consiliul Local al Comunei Săcele (38).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada august 2019 – august 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	August 2020/ August 2019	August 2020/ Iulie 2020	Ian.– Aug. 2020/ Ian. – Aug. 2019
Total ȚARĂ	15,0	5,3	-7,1
Alba	6,9	-30,3	-0,9
Arad	-27,9	-3,6	-10,1
Argeș	15,6	-1,2	-7,9
Bacău	-16,4	5,7	-9,8
Bihor	-27,8	23,9	-9,8
Bistrița Năsăud	-11,6	-20,0	-13,6
Botoșani	-57,3	-9,5	-22,8
Brăila	-36,2	-32,7	-45,2
Brașov	1,1	26,3	-20,5
Buzău	51,0	17,5	15,9
Călărași	52,9	-1,9	-13,1
Caraș Severin	94,1	94,1	3,4
Cluj	27,2	-12,7	15,5
Constanța	33,9	30,0	-7,8
Covasna	125,0	80,0	-8,5
Dâmbovița	28,4	26,5	-9,6
Dolj	21,2	-17,6	-10,2
Galați	-15,9	-19,7	-14,2
Giurgiu	18,4	-4,9	12,2
Gorj	-1,9	-1,9	-8,7
Harghita	23,5	-20,8	-1,3
Hunedoara	20,7	12,9	-21,4
Ialomița	2,0	-8,9	-7,6
Iași	26,9	20,4	5,2
Ilfov	68,3	16,3	-14,8
Maramureș	5,7	-26,8	8,8
Mehedinți	31,4	35,3	7,4
Mureș	61,9	13,3	-6,2
Neamț	28,6	20,6	-5,9
Olt	-11,5	-22,9	-14,6
Prahova	81,3	5,8	0,1
Sălaj	-5,5	-3,7	-1,8
Satu Mare	69,7	69,7	1,8
Sibiu	-7,7	11,1	-21,1
Suceava	11,2	3,2	-4,0
Teleorman	100,0	-6,3	11,5
Timiș	15,6	8,3	-3,6
Tulcea	-13,0	-9,1	-15,5
Vâlcea	-26,4	-25,0	-5,8
Vaslui	77,6	47,5	-11,1
Vrancea	-16,3	2,4	-23,6
Mun. București	0,0	21,7	-8,3

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 23.11.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552