

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna septembrie 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru după numărul de autorizații de construire eliberate și locul II după suprafața utilă construită

În **județul Brașov**, în luna septembrie 2020 s-au eliberat **183 autorizații de construire** pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 90,6% față de luna august 2020, respectiv, în creștere cu 72,6% față de luna septembrie 2019.

În luna septembrie 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 23,0% au fost eliberate în mediul urban și 77,0% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019
Brașov	183	96	106	236	387	416	8	8	18
Urban	42	46	31	95	337	341	2	6	9
Rural	141	50	75	141	50	75	6	2	9

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

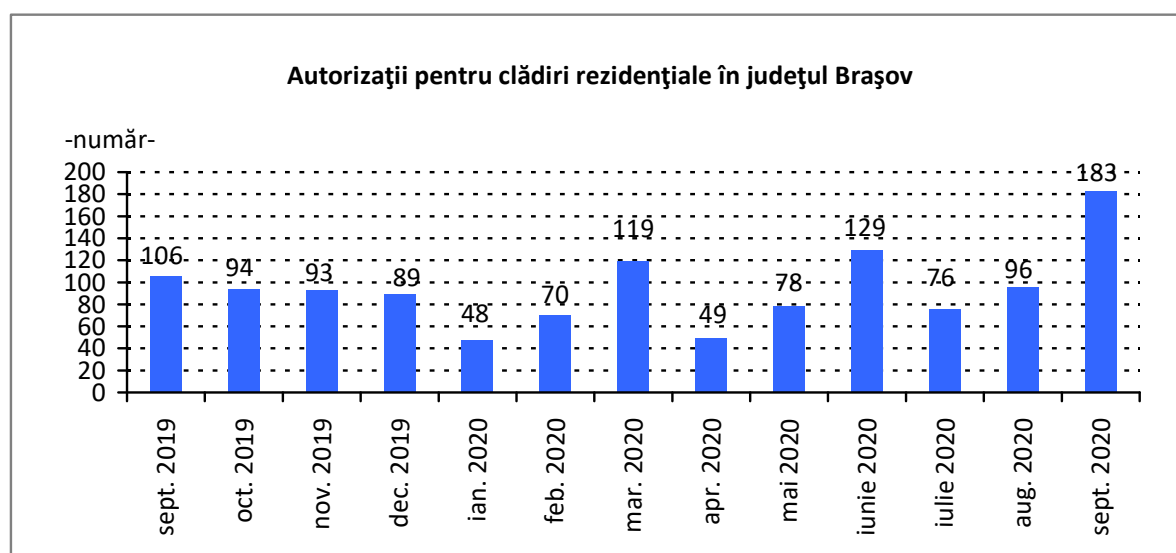
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019	Sept. 2020	August 2020	Sept. 2019
Brașov	35959	38114	44853	152	99	108	2158	7376	14922
Urban	18062	31375	29386	190	93	86	406	7316	4658
Rural	17897	6739	15467	127	135	206	1752	60	10264

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în septembrie 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 4,3%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna septembrie 2020 a scăzut cu 39,0% față de luna august 2020 și, respectiv, a scăzut cu 43,3% față de luna septembrie 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în septembrie 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 2,0%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 108 m² în septembrie 2019 la 152 m² în septembrie 2020.



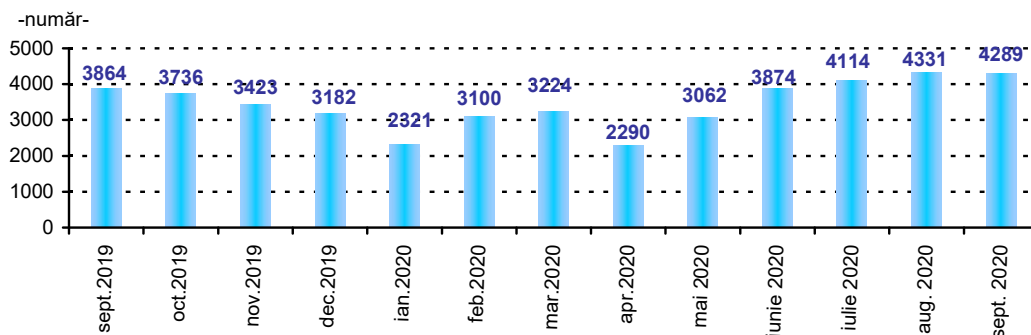
Județul Brașov, în luna **septembrie 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 7**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 11**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă **locul 1** după numărul de autorizații de construire eliberate, și **locul 2** după suprafața utilă construită.

În luna septembrie 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 4.289 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 42 mai puține față de luna august 2020, respectiv, cu 425 mai multe față de luna septembrie 2019.

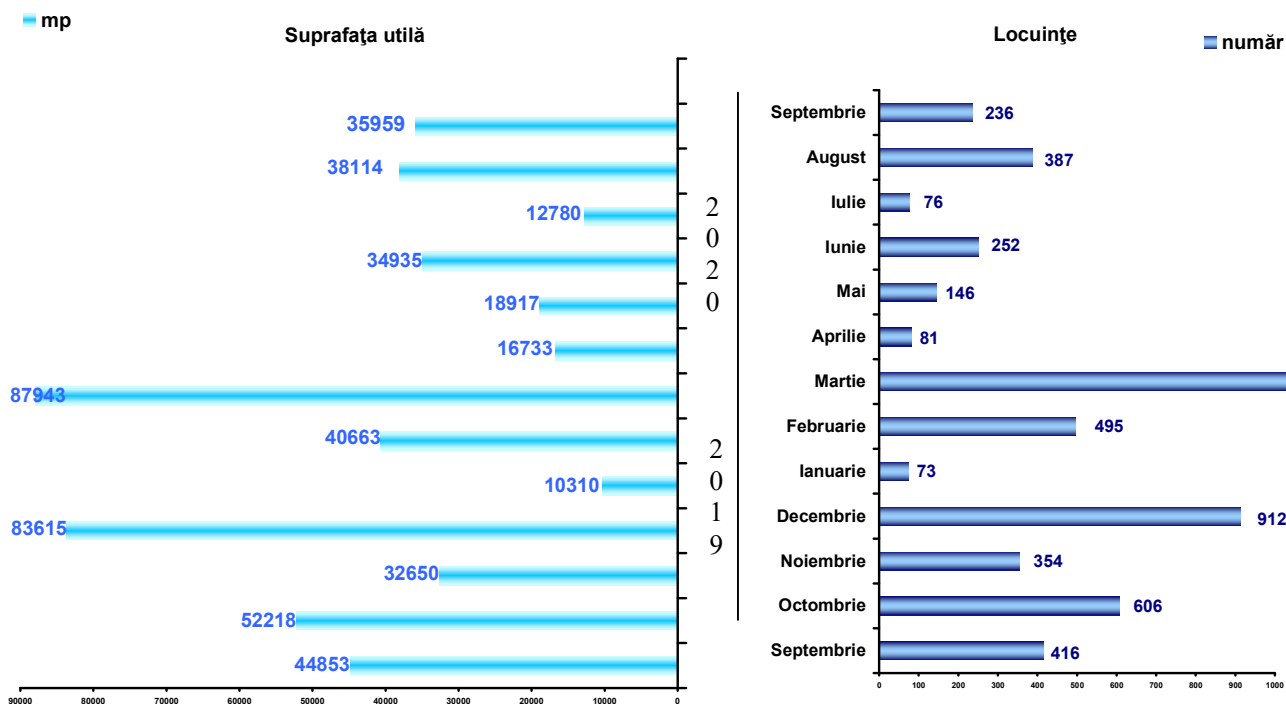
În luna septembrie 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 9.020, în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 15,5%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - septembrie 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (153), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (116), Consiliul Local al Comunei Cristian (103), Consiliul Local al Comunei Hărman (86), Consiliul Local al Comunei Bod (76), Consiliul Local al Comunei Sanpetru (66), Consiliul Local al Comunei Săcele (44).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada septembrie 2019 – septembrie 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	Septembrie 2020/ Septembrie 2019	Septembrie 2020/ August 2020	Ian.– Sept. 2020/ Ian. – Sept. 2019
Total ȚARĂ	11,0	-1,0	-4,9
Alba	7,3	-4,8	0,0
Arad	44,8	5,0	-5,0
Argeș	8,0	2,9	-5,9
Bacău	8,0	-15,2	-8,0
Bihor	22,8	53,2	-5,6
Bistrița Năsăud	-4,8	-22,4	-12,7
Botoșani	-32,1	-5,3	-23,8
Brăila	-56,7	-29,7	-46,5
Brașov	72,6	90,6	-10,0
Buzău	-8,9	-31,1	12,2
Călărași	-47,1	-48,1	-17,7
Caraș Severin	-36,8	-63,6	-2,2
Cluj	63,9	22,9	20,9
Constanța	6,8	0,0	-5,7
Covasna	-43,1	61,1	-17,2
Dâmbovița	9,1	-23,3	-7,4
Dolj	-35,3	-1,9	-14,1
Galați	13,9	8,5	-10,9
Giurgiu	30,5	32,8	14,5
Gorj	12,5	1,9	-6,3
Harghita	3,3	50,0	-0,3
Hunedoara	-43,6	-37,1	-24,5
Ialomița	86,0	56,9	3,2
Iași	28,4	-2,5	7,9
Ilfov	26,9	-9,0	-10,6
Maramureș	1,7	30,1	7,8
Mehedinți	6,3	-26,1	7,3
Mureș	-15,6	-4,4	-7,5
Neamț	39,5	-9,4	-1,0
Olt	-14,5	9,3	-14,6
Prahova	37,4	1,4	4,1
Sălaj	8,3	0,0	-0,5
Satu Mare	-2,9	-39,3	1,2
Sibiu	82,5	21,7	-13,1
Suceava	13,8	-7,7	-1,9
Teleorman	-19,0	-43,3	7,9
Timiș	6,1	-6,5	-2,5
Tulcea	-6,3	-25,0	-14,6
Vâlcea	19,0	76,9	-2,6
Vaslui	-24,2	-42,5	-13,1
Vrancea	-14,1	-9,2	-22,3
Mun. București	1,8	-21,9	-7,2

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 22.12.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552