

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna martie 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și după suprafața utilă construită

În **județul Brașov**, în luna martie 2020 s-au eliberat **119 autorizații de construire** pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 70,0% față de luna februarie 2020, respectiv, în creștere cu 21,4% față de luna martie 2019.

În luna martie 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 27,7% au fost eliberate în mediul urban și 72,3% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019
Brașov	119	70	98	1.916	495	436	4	6	6
Urban	33	33	23	1.830	458	360	4	4	3
Rural	86	37	75	86	37	76	-	2	3

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

	Suprafața utilă a clădirilor <i>rezidențiale autorizate</i>			Suprafața medie utilă a unei locuințe din <i>clădiri rezidențiale autorizate</i>			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	<i>(exclusiv cele pentru colectivități)</i>								
	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019	Mart. 2020	Feb. 2020	Mart. 2019
Brașov	87.943	40.663	41.927	46	82	96	43.150	12212	4434
Urban	75.547	34.826	30.374	41	76	84	43.150	3237	4257
Rural	12.396	5.837	11.553	144	158	152	-	8975	177

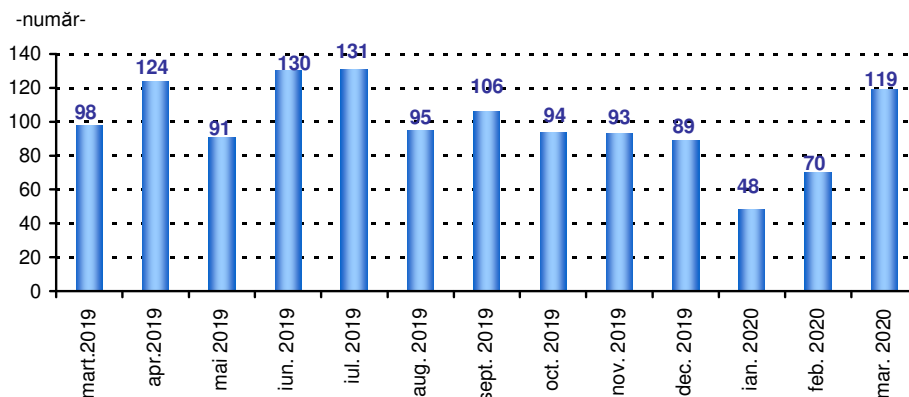
Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în martie 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 3,7%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna martie 2020 a crescut cu 70,0 % față de luna februarie 2020 și, respectiv, a crescut cu 21,4% față de luna martie 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în martie 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 3,7%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 96 m² în martie 2019 la 46 m² în martie 2020.

Grafic 1 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în județul Brașov



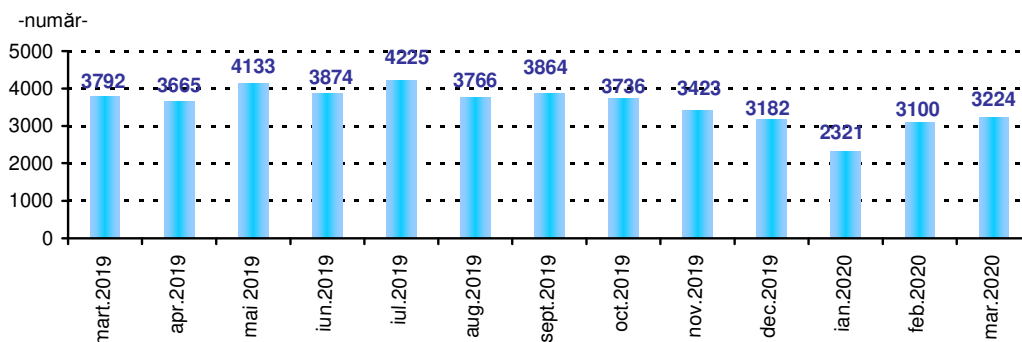
Județul Brașov, în luna **martie 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 10**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 3**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 1 după suprafața utilă construită.

În luna martie 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 3.224 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 124 mai multe față de luna februarie 2020, respectiv, cu 568 mai puține față de luna martie 2019.

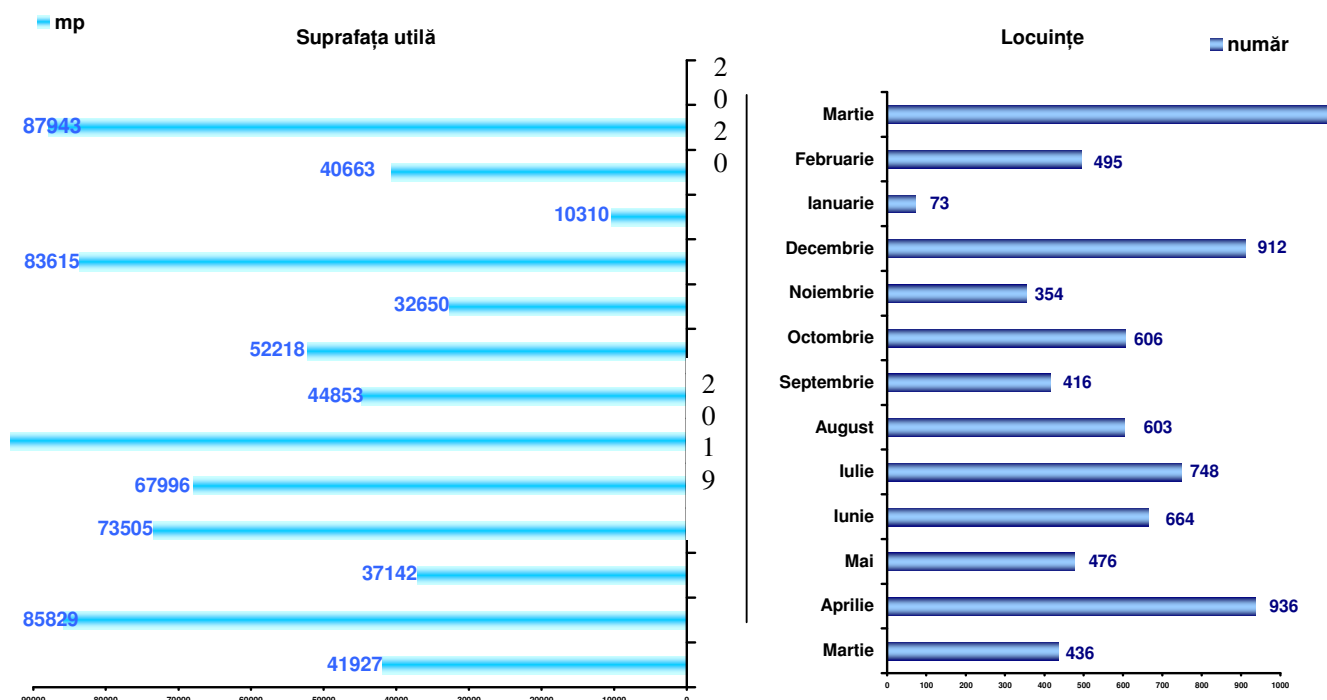
În luna martie 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 8.947, în creștere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 16,7%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - martie 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (63), Consiliul Local al Comunei Cristian (40), Consiliul Local al Comunei Hărman (24), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (22), Consiliul Local al Comunei Bod (19), Consiliul Local al Comunei Sânpetru (15).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada martie 2019 – martie 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	Martie 2020/ Februarie 2020	Martie 2020/ Martie 2019	Ian. – Mar. 2020/ Ian. – Mar. 2019
Total ȚARĂ	4.0	-15.0	-0.3
Alba	132.1	44.4	-2.2
Arad	15.8	-45.7	-30.6
Argeș	-4.7	-15.3	3.9
Bacău	-11.4	4.0	16.2
Bihor	46.9	2.9	13.1
Bistrița Năsăud	8.3	-10.3	17.7
Botoșani	8.5	-7.3	-0.8
Brăila	15.6	-42.2	-46.8
Brașov	70.0	21.4	-10.6
Buzău	-14.9	-4.8	31.1
Călărași	31.3	0.0	3.4
Caraș Severin	0.0	-40.0	12.1
Cluj	-6.4	18.2	24.1
Constanța	8.1	-8.2	-8.0
Covasna	-30.4	-40.7	-10.2
Dâmbovița	9.4	-6.5	-1.3
Dolj	-20.1	0.9	22.2
Galati	-1.1	-4.2	2.2
Giurgiu	69.8	58.7	32.1
Gorj	-18.9	-45.5	-15.5
Harghita	-13.0	-23.1	27.9
Hunedoara	-30.8	-47.1	-18.1
Ialomița	62.5	-15.2	-3.2
Iași	-30.5	-13.5	19.4
Ilfov	-11.2	-51.0	-20.7
Maramureș	147.9	120.4	47.1
Mehedinți	-7.7	20.0	42.6
Mureș	69.8	-1.4	6.8
Neamț	-5.0	-29.6	-4.2
Olt	2.0	-17.7	-2.2
Prahova	23.8	8.7	-7.3
Sălaj	-45.9	-62.3	-19.0
Satu Mare	30.2	9.5	9.3
Sibiu	40.0	-36.4	-34.8
Suceava	-16.3	-9.1	18.9
Teleorman	150.0	11.1	-30.9
Timiș	-3.3	-18.8	-5.9
Tulcea	-25.0	-47.1	-7.9
Vâlcea	10.6	2.0	9.8
Vaslui	-23.7	-38.3	-27.9
Vrancea	-16.1	-39.7	-21.3
Mun. București	-4.5	-37.3	-12.9

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 19.06.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552