

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna februarie 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și după suprafața utilă construită

În *județul Brașov*, în luna februarie 2020 s-au eliberat 70 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 45,8% față de luna ianuarie 2020, respectiv, în scădere cu 18,6% față de luna februarie 2019.

În luna februarie 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 47,1% au fost eliberate în mediul urban și 52,9% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Feb. 2020	Ian. 2020	Feb 2019	Feb. 2020	Ian. 2020	Feb 2019	Feb. 2020	Ian. 2020	Feb 2019
Brașov	70	48	86	495	73	980	6	4	6
Urban	33	26	45	458	51	939	4	4	3
Rural	37	22	41	37	22	41	2	-	3

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

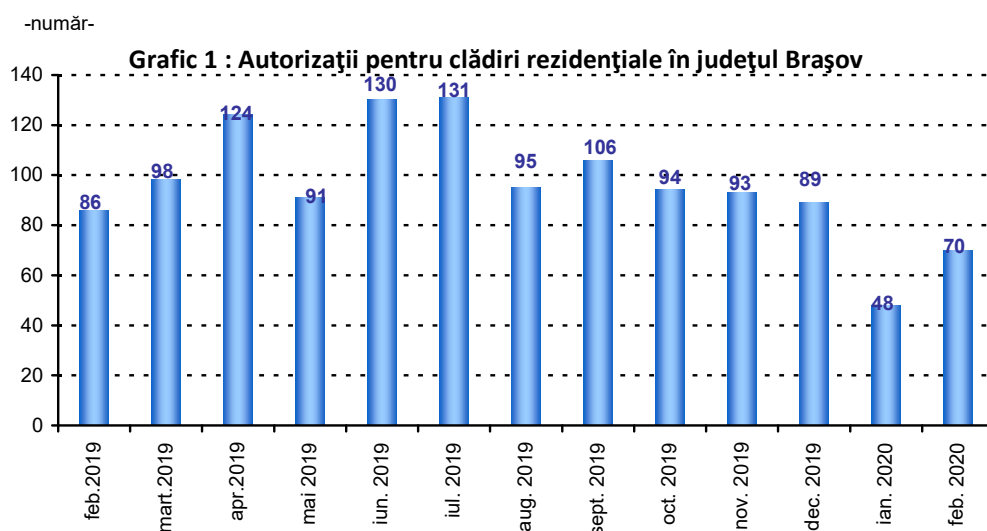
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Feb. 2020	Ian. 2020	Feb 2019	Feb. 2020	Ian. 2020	Feb 2019	Feb. 2019	Ian. 2020	Feb. 2019
Brașov	40663	10310	82139	82	141	84	12212	4195	830
Urban	34826	7447	75752	76	146	81	3237	4195	290
Rural	5837	2863	6387	158	130	156	8975	-	540

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în februarie 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,3%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna februarie 2020 a crescut de 6,8 ori față de luna ianuarie 2020 și, respectiv, a scăzut cu 49,5% față de luna februarie 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în februarie 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 6,3%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 84 m² în februarie 2019 la 82 m² în februarie 2020.



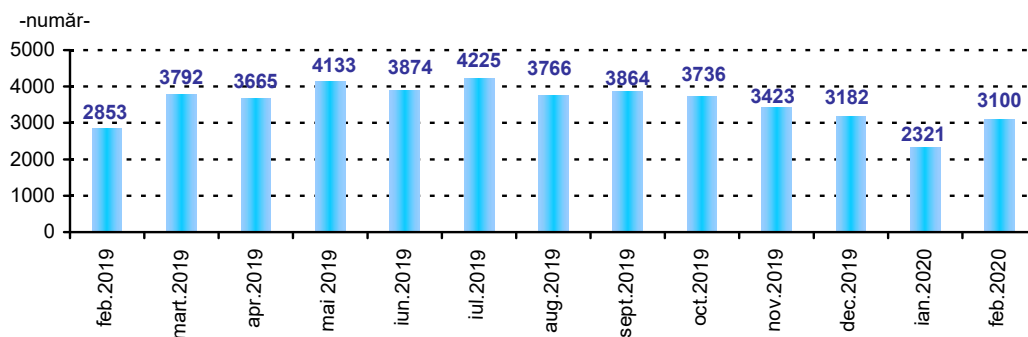
Județul Brașov, în luna **februarie 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 14**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 7**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 1 după suprafața utilă construită.

În luna februarie 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 3.100 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 779 mai multe față de luna ianuarie 2020, respectiv, cu 247 mai multe față de luna februarie 2019.

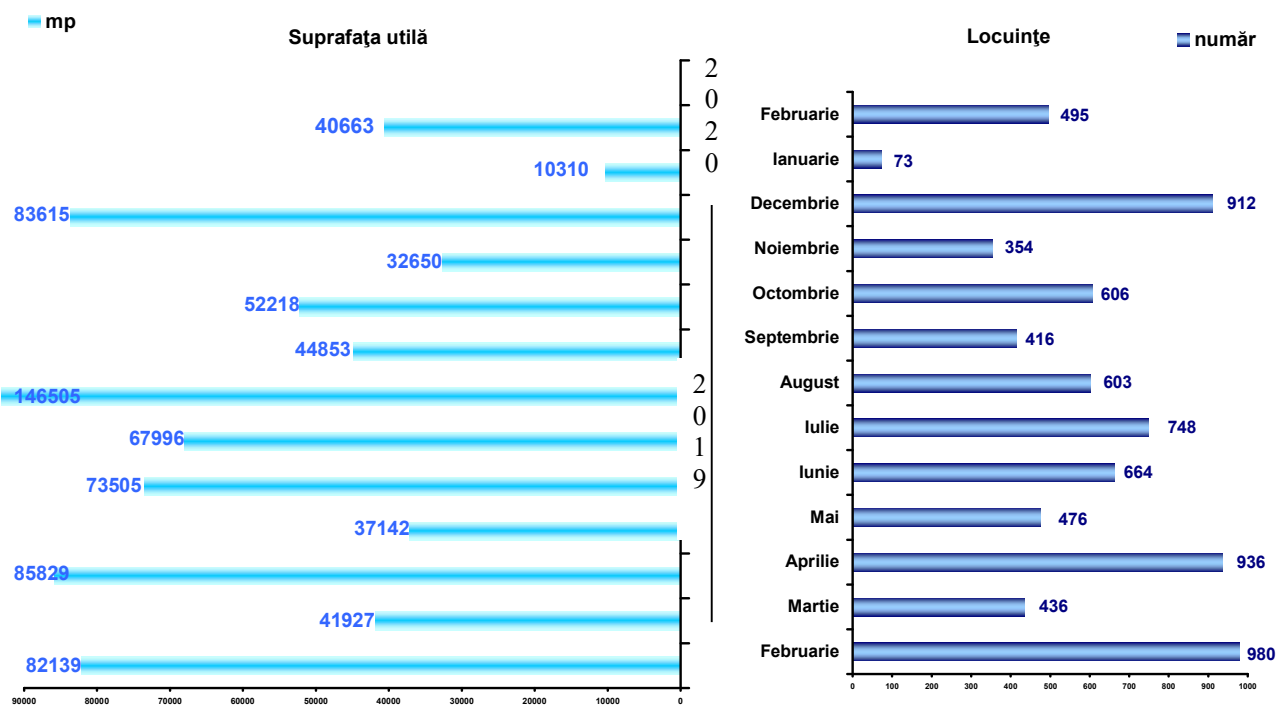
În luna februarie 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 7.852, în creștere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 15,8%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în perioada ianuarie - februarie 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (39), Consiliul Local al Comunei Târlungeni (22), Consiliul Local al Comunei Bod (11).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada februarie 2019 – februarie 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

	Februarie 2020/ Ianuarie 2020	Februarie 2020/ Februarie 2019	Ian. – Feb. 2020/ Ian. – Feb. 2019
Total ȚARĂ	33.6	8.7	11.1
Alba	-26.3	-45.1	-25.8
Arad	5.6	-19.1	-16.9
Argeș	80.3	48.8	20.6
Bacău	37.5	31.3	23.6
Bihor	31.5	0.0	23.4
Bistrița Năsăud	4.3	29.7	42.4
Botoșani	113.6	38.2	4.5
Brăila	146.2	-40.7	-50.0
Brașov	45.8	-18.6	-29.3
Buzău	-2.1	27.0	55.7
Călărași	88.2	10.3	6.5
Caraș Severin	-7.7	33.3	92.3
Cluj	34.1	35.2	27.4
Constanța	37.8	-13.5	-7.9
Covasna	360.0	53.3	27.3
Dâmbovița	47.2	-3.6	2.3
Dolj	71.8	26.4	36.8
Galați	73.6	33.3	6.6
Giurgiu	-29.5	-15.7	18.2
Gorj	19.4	5.7	11.5
Harghita	91.7	130.0	105.9
Hunedoara	73.3	23.8	7.9
Ialomița	-11.1	0.0	8.5
Iași	42.3	44.8	41.3
Ilfov	37.6	11.0	16.3
Maramureș	-56.8	-29.4	17.8
Mehedinți	-3.7	52.9	55.9
Mureș	4.9	10.3	15.1
Neamț	36.4	5.3	19.5
Olt	66.7	35.1	11.1
Prahova	87.0	-10.6	-17.1
Sălaj	54.2	42.3	29.8
Satu Mare	-1.9	1.9	9.2
Sibiu	-3.2	-50.0	-33.7
Suceava	5.6	25.0	37.0
Teleorman	140.0	-40.0	-58.5
Timiș	85.8	8.2	4.5
Tulcea	-14.3	-25.0	23.8
Vâlcea	34.3	11.9	15.5
Vaslui	81.0	-35.6	-21.3
Vrancea	86.7	9.8	-5.5
Mun. București	25.7	18.9	9.7

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 20.05.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552