

Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna ianuarie 2020 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate și locul III după suprafața utilă construită

În *județul Brașov*, în luna ianuarie 2020 s-au eliberat 48 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 46,1% față de luna decembrie 2019, respectiv, în scădere cu 40,7% față de luna ianuarie 2019.

În luna ianuarie 2020, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 54,2% au fost eliberate în mediul urban și 45,8% în mediul rural.

Tabel 1: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

U.M.: număr

| | Autorizații pentru clădiri rezidențiale | | | Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate | | | Autorizații pentru alte clădiri | | |
|--------|---|-----------|-----------|--|-----------|-----------|---------------------------------|-----------|----------|
| | (exclusiv cele pentru colectivități) | | | | | | | | |
| | Ian. 2020 | Dec. 2019 | Ian. 2019 | Ian. 2020 | Dec. 2019 | Ian. 2019 | Ian. 2020 | Dec. 2019 | Ian 2019 |
| Brașov | 48 | 89 | 81 | 73 | 912 | 865 | 4 | 6 | 19 |
| Urban | 26 | 36 | 32 | 51 | 859 | 816 | 4 | 6 | 4 |
| Rural | 22 | 53 | 49 | 22 | 53 | 49 | - | - | 15 |

Tabel 2: Suprafața utilă a clădirilor

U.M.: m²

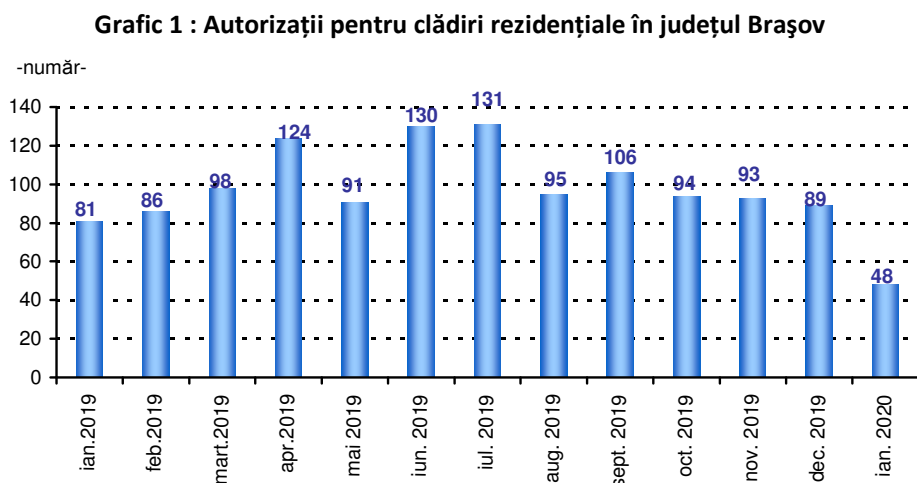
| | Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate | | | Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate | | | Suprafața utilă a altor clădiri autorizate | | |
|--------|--|-----------|----------|---|-----------|----------|--|-----------|----------|
| | (exclusiv cele pentru colectivități) | | | | | | | | |
| | Ian. 2020 | Dec. 2019 | Ian 2019 | Ian. 2020 | Dec. 2019 | Ian 2019 | Dec. 2019 | Dec. 2019 | Ian 2019 |
| Brașov | 10310 | 83615 | 79145 | 141 | 92 | 92 | 4195 | 23827 | 5041 |
| Urban | 7447 | 77416 | 71874 | 146 | 90 | 88 | 4195 | 23827 | 2807 |
| Rural | 2863 | 6199 | 7271 | 130 | 117 | 148 | - | - | 2234 |

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în ianuarie 2020, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,0%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna ianuarie 2020 a scăzut cu 92,0% față de luna decembrie 2019 și, respectiv, a scăzut cu 91,6% față de luna ianuarie 2019.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în ianuarie 2020, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 1,7%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 92 m² în ianuarie 2019 la 141 m² în ianuarie 2020.



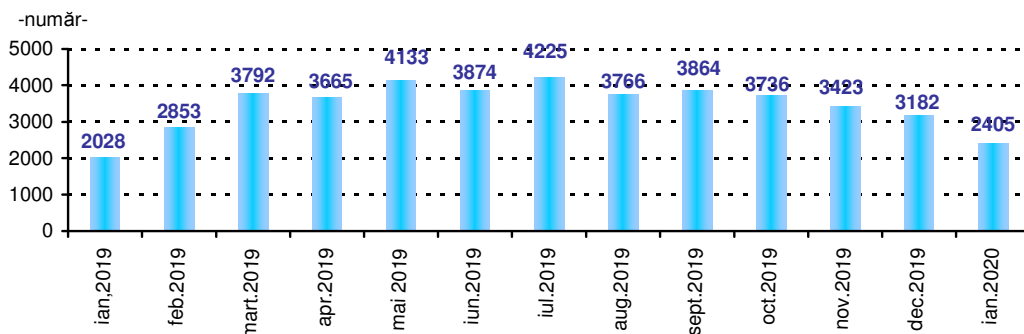
Județul Brașov, în luna **ianuarie 2020** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 17**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 14**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 3 după suprafața utilă construită.

În luna ianuarie 2020 la **nivel național**, s-au eliberat 2.405 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 777 mai puține față de luna decembrie 2019, respectiv, cu 377 mai multe față de luna ianuarie 2019.

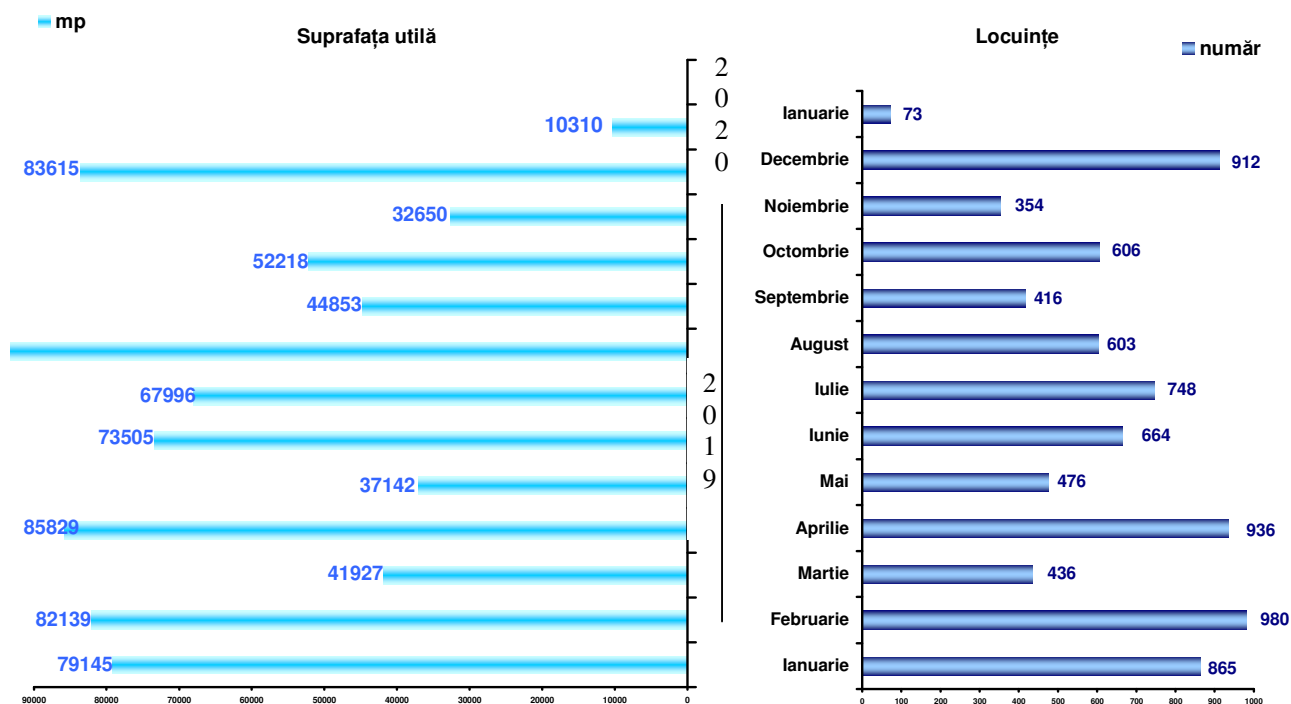
În luna ianuarie 2020, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 4.325, în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 55,3%.

Grafic 2 : Autorizații pentru clădiri rezidențiale în România



Cele mai multe autorizații de construire au fost eliberate în luna ianuarie 2020 de către Consiliul Local al Municipiului Brașov (20) și Consiliul Local al Comunei Târlungeni (12).

Grafic 3: Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada ianuarie 2019 – ianuarie 2020, în județul Brașov



Tabel 3: Autorizații pentru clădiri rezidențiale

U.M.: (+/-)pp

| | ianuarie 2020/ ianuarie 2019 | ianuarie 2020/ Decembrie 2019 |
|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Total ȚARĂ | 18,6 | -24,4 |
| Alba | 0,0 | -35,6 |
| Arad | -14,3 | -58,6 |
| Argeș | -10,1 | -39,3 |
| Bacău | 14,3 | -36,6 |
| Bihor | 78,0 | -33,6 |
| Bistrița Năsăud | 58,6 | -16,4 |
| Botoșani | -31,3 | -60,7 |
| Brăila | -63,9 | -48,0 |
| Brașov | -40,7 | -46,1 |
| Buzău | 100,0 | 37,1 |
| Călărași | 0,0 | -32,0 |
| Caraș Severin | 225,0 | 225,0 |
| Cluj | 18,3 | -22,3 |
| Constanța | 1,0 | -59,2 |
| Covasna | -28,6 | -64,3 |
| Dâmbovița | 12,5 | -18,2 |
| Dolj | 59,2 | -17,9 |
| Galați | -20,9 | -34,6 |
| Giurgiu | 64,9 | 27,1 |
| Gorj | 19,2 | -18,4 |
| Harghita | 71,4 | -36,8 |
| Hunedoara | -11,8 | -28,6 |
| Ialomița | 17,4 | -10,0 |
| Iași | 36,6 | -21,5 |
| Ilfov | 69,1 | 30,3 |
| Maramureș | 65,7 | 0,0 |
| Mehedinți | 58,8 | 35,0 |
| Mureș | 20,6 | -28,1 |
| Neamț | 46,7 | -12,0 |
| Olt | -14,3 | -37,5 |
| Prahova | -27,0 | -47,6 |
| Sălaj | 14,3 | 4,3 |
| Satu Mare | 17,4 | -18,2 |
| Sibiu | -3,1 | -6,1 |
| Suceava | 52,5 | -4,8 |
| Teleorman | -76,2 | -78,3 |
| Timiș | -1,7 | -46,2 |
| Tulcea | 180,0 | 27,3 |
| Vâlcea | 20,7 | -10,3 |
| Vaslui | 31,3 | -12,5 |
| Vrancea | -25,0 | -33,3 |
| Mun. București | 0,0 | -49,3 |

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 20.04.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552