



Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna iunie 2022 locul I în cadrul Regiunii Centru, după numărul de autorizații de construire eliberate și locul II după suprafața utilă construită

Luna iunie 2022

În **județul Brașov**, în luna iunie 2022 s-au eliberat **92 autorizații de construire** pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în scădere cu 4,2% față de luna mai 2022, respectiv, în scădere cu 50,1% față de luna iunie 2021.

În luna iunie 2022, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 41,3% au fost eliberate în mediul urban și 58,7% în mediul rural.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr									
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri, inclusiv clădiri pentru comerț, hoteluri si clădiri similare		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022
Brașov	205	96	92	260	197	240	7	2	5
Urban	47	40	38	102	141	186	4	2	3
Rural	158	56	54	158	56	54	3	-	2

Suprafața utilă a clădirilor

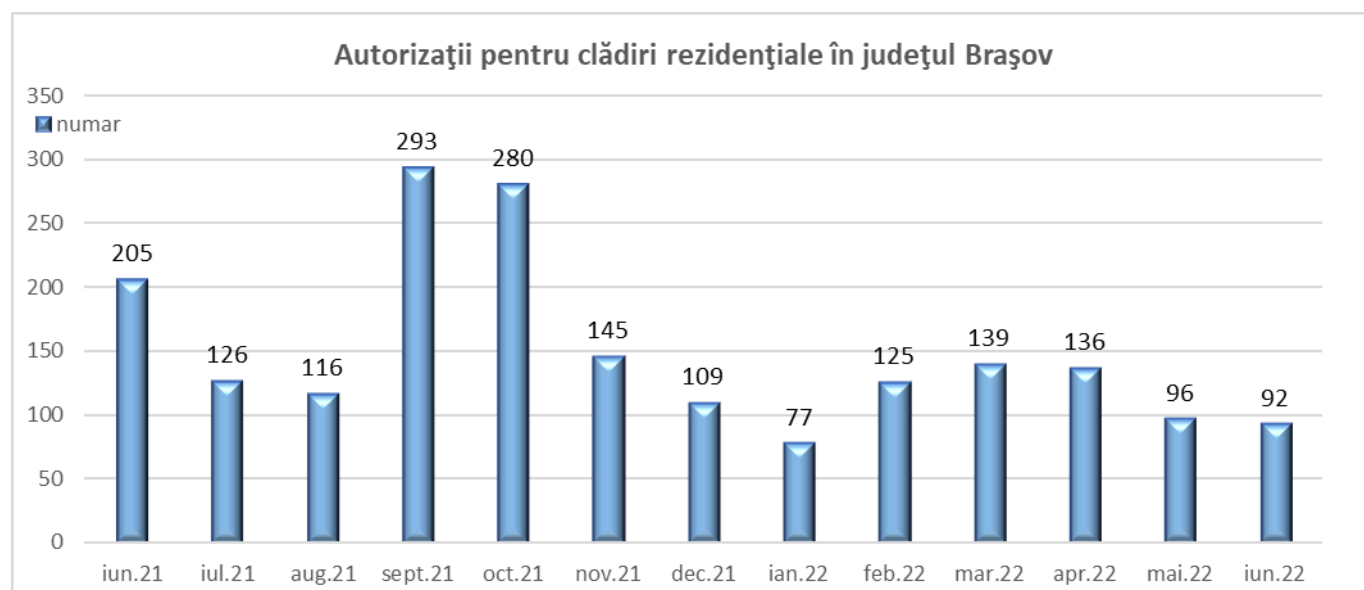
m ²									
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022	Iunie 2021	Mai 2022	Iunie 2022
Brașov	34321	29003	36164	132,0	147,2	150,7	1788	969	2909
Urban	15472	20952	27635	151,7	148,6	148,6	1497	969	2840
Rural	18849	8051	8529	119,3	143,8	157,9	291	-	69

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în luna iunie 2022, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 2,3%.

Numărul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna mai 2022 a crescut cu 21,8% față de luna mai 2021 și, respectiv, a scăzut cu 7,7% față de luna iunie 2021.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în luna iunie 2022, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 2,8%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a crescut de la 132,0 m² în luna iunie 2021 la 150,7 m² în luna iunie 2022.

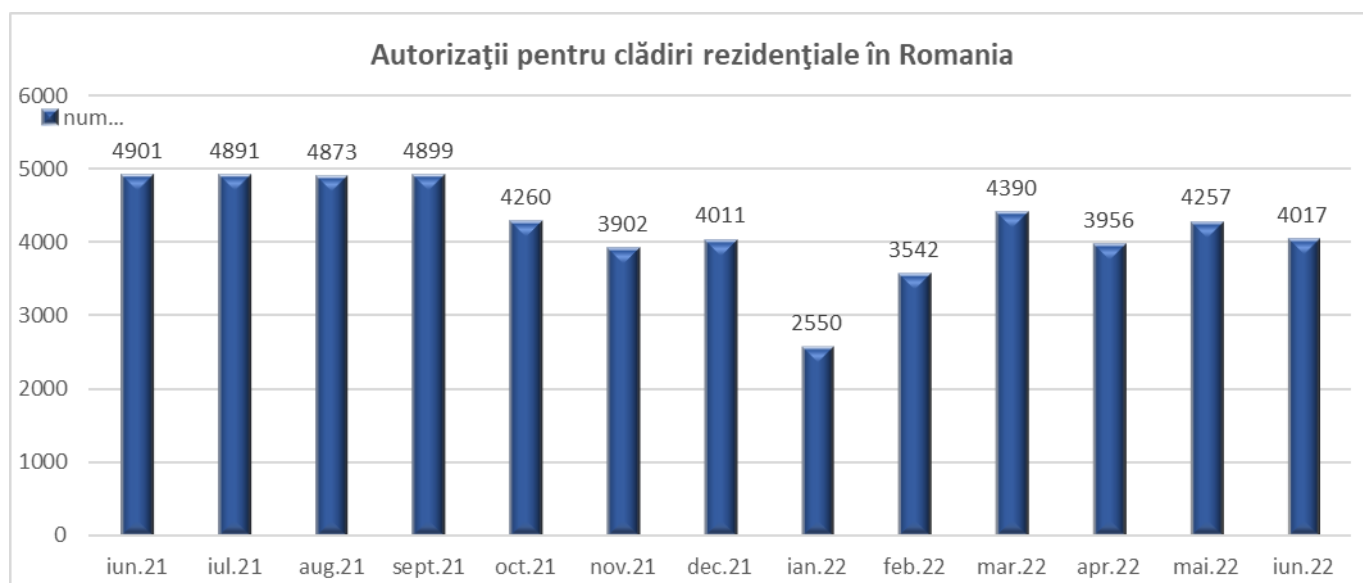


Județul Brașov, în luna iunie 2022 se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 15**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 8**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 2 după suprafața utilă construită.

În luna iunie 2022 la **nivel național**, s-au eliberat 4017 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 240 mai puține față de luna precedentă 2022 (-5,6%), respectiv, cu 884 mai puține față de luna iunie 2021 (-18,0%).

În luna iunie 2022, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 8598, în scădere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 11,9%.



Perioada Ianuarie – Iunie 2022

În perioada ianuarie - iunie 2022 au fost eliberate 665 autorizații de construire, cu 37 mai puține comparativ cu aceeași perioadă din anul precedent (-5,3%).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr						
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale		Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate		Autorizații pentru alte clădiri, inclusiv clădiri pentru comerț, hoteluri si clădiri similare	
	(exclusiv cele pentru colectivități)					
	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022
Brașov	702	665	979	1863	28	31
Urban	199	210	476	1264	23	22
Rural	503	455	503	599	5	9

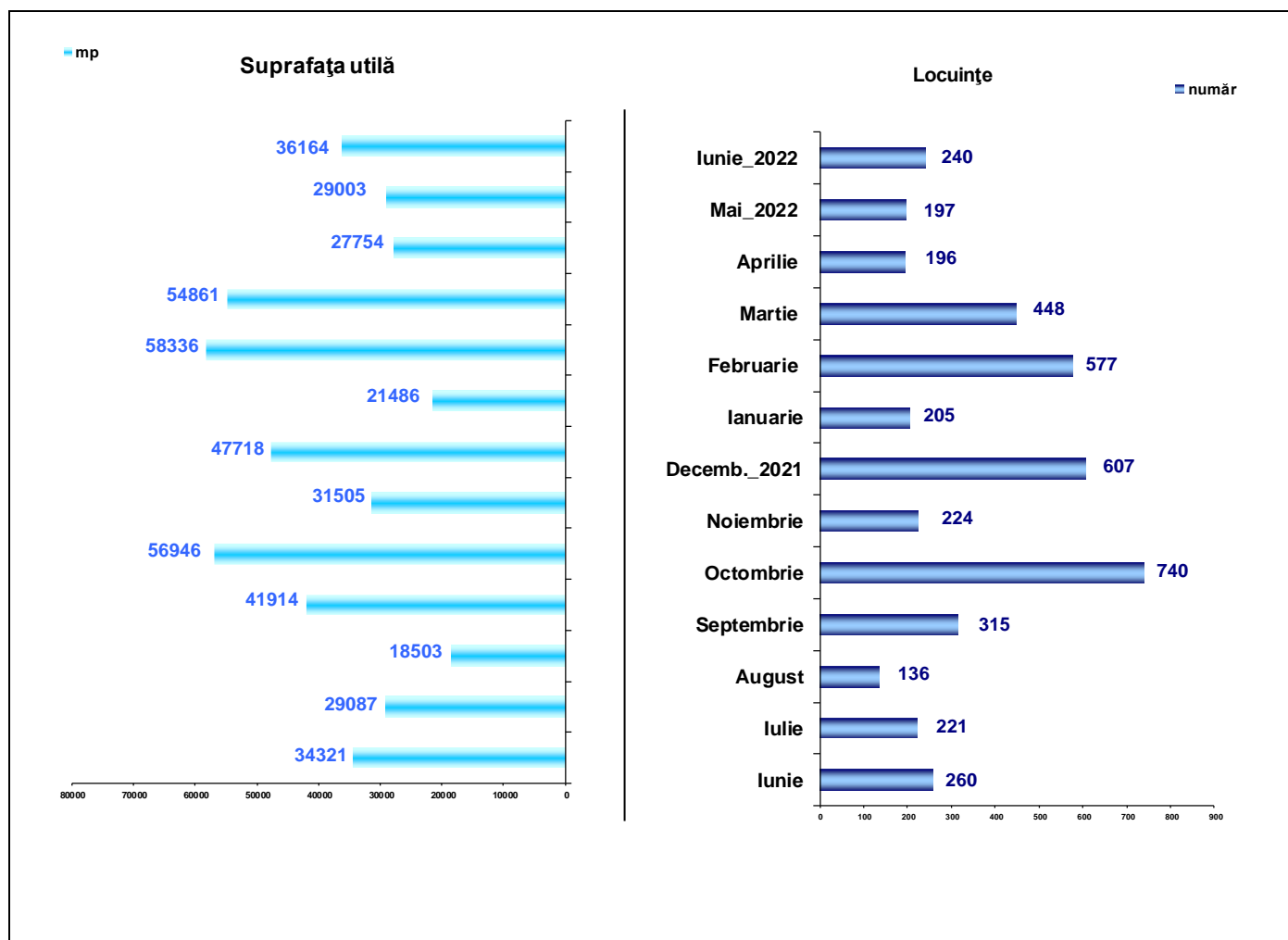
Suprafața utilă a clădirilor

m ²						
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate		Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate		Suprafața utilă a altor clădiri autorizate	
	(exclusiv cele pentru colectivități)					
	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022	Ianuarie-Iunie 2021	Ianuarie-Iunie 2022
Brașov	128255	227604	131,0	122,2	28938	115885
Urban	64550	138603	135,6	109,7	28169	100999
Rural	63705	89001	126,7	148,6	769	14886

Cele mai multe autorizații de construire, în perioada ianuarie - iunie 2022, au fost eliberate de către Consiliul Local al Comunei Tarlungeni (146), Consiliul Local al Comunei Harman (78), Consiliul Local al Municipiului Brașov (62), Consiliul Local al Comunei Sanpetru (55), Consiliul Local al Comunei Cristian

(53), Consiliul Local al Orasului Rasnov (51), Consiliul Local al Municipiului Sacele (35), Consiliul Local al Comunei Bod (33), Consiliul Local al Comunei Bran (27), Consiliul Local al Orasului Ghimbav (24), Consiliul Local al Comunei Prejmer (21).

**Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate,
în perioada iunie 2021 – iunie 2022, în județul Brașov**



Autorizații pentru clădiri

(+/-)pp

	lunie 2022/ Mai 2022	lunie 2022/ Iunie 2021	Ianuarie – Iunie 2022/ Ianuarie – Iunie 2021
Total ȚARĂ	-5,6	-18,0	-7,1
Alba	-7,8	-28,9	-25,8
Arad	29,4	44,3	-24,4
Argeș	-25,9	-40,8	-25,6
Bacău	-10,1	-24,6	-10,3
Bihor	2,6	-4,9	-4,0
Bistrița Năsăud	-4,1	-17,6	-1,9
Botoșani	51,1	6,3	1,7
Brăila	0,0	-15,2	12,2
Brașov	-4,2	-55,1	-5,3
Buzău	-3,6	-11,5	-12,3
Călărași	8,2	-20,9	-1,5
Caraș Severin	64,7	27,3	-5,6
Cluj	5,4	-6,7	9,8
Constanța	15,2	-14,5	-9,1
Covasna	-31,6	-3,7	-3,3
Dâmbovița	-27,6	-21,5	-10,9
Dolj	-42,2	-16,1	-2,8
Galați	6,1	-10,3	0,9
Giurgiu	4,7	3,5	-14,3
Gorj	0,0	-14,3	-14,5
Harghita	-32,8	-31,7	-5,2
Hunedoara	-31,0	-47,3	-16,7
Ialomița	-18,5	-23,2	-2,6
Iași	-21,8	-44,4	-11,9
Ilfov	5,0	-23,4	-3,9
Maramureș	-13,1	-13,1	-4,3
Mehedinți	-10,3	-27,1	-21,2
Mureș	-29,3	20,7	36,4
Neamț	19,0	-3,1	-18,4
Olt	1,9	-32,1	-14,5
Prahova	14,2	2,8	-6,9
Sălaj	-32,5	-25,7	0,3
Satu Mare	25,5	3,0	-15,5
Sibiu	0,0	0,0	24,9
Suceava	-13,1	-8,5	-9,4
Teleorman	-30,0	10,5	14,5
Timiș	-3,7	-4,0	-2,7
Tulcea	11,1	-20,0	-31,6
Vâlcea	-3,2	10,9	9,3
Vaslui	12,9	1,4	-12,8
Vrancea	-26,7	-42,1	-7,6
Mun. București	-7,7	-48,6	-36,3

DIRECTOR EXECUTIV,

ION POPESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

MIHAELA PÂTEA

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 20.09.2022

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro, **Tel:** +40268 419552