



Domeniu: Construcții

Județul Brașov ocupă în luna februarie 2022 locul I în cadrul Regiunii Centru, atât după numărul de autorizații de construire eliberate, cât și după suprafața utilă construită

Luna februarie 2022

În *județul Brașov*, în luna februarie 2022 s-au eliberat 125 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (exclusiv cele pentru colectivități), în creștere cu 62,3% față de luna ianuarie 2022, respectiv, în creștere cu 150,0% față de luna februarie 2021.

În luna februarie 2022, din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 24,8% au fost eliberate în mediul urban și 75,2% în mediul rural.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr

	Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate			Autorizații pentru alte clădiri		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022
Brașov	50	77	125	50	205	577	:	1	10
Urban	16	31	31	16	159	368	:	1	6
Rural	34	46	94	34	46	209	:	:	4

Suprafața utilă a clădirilor

m²

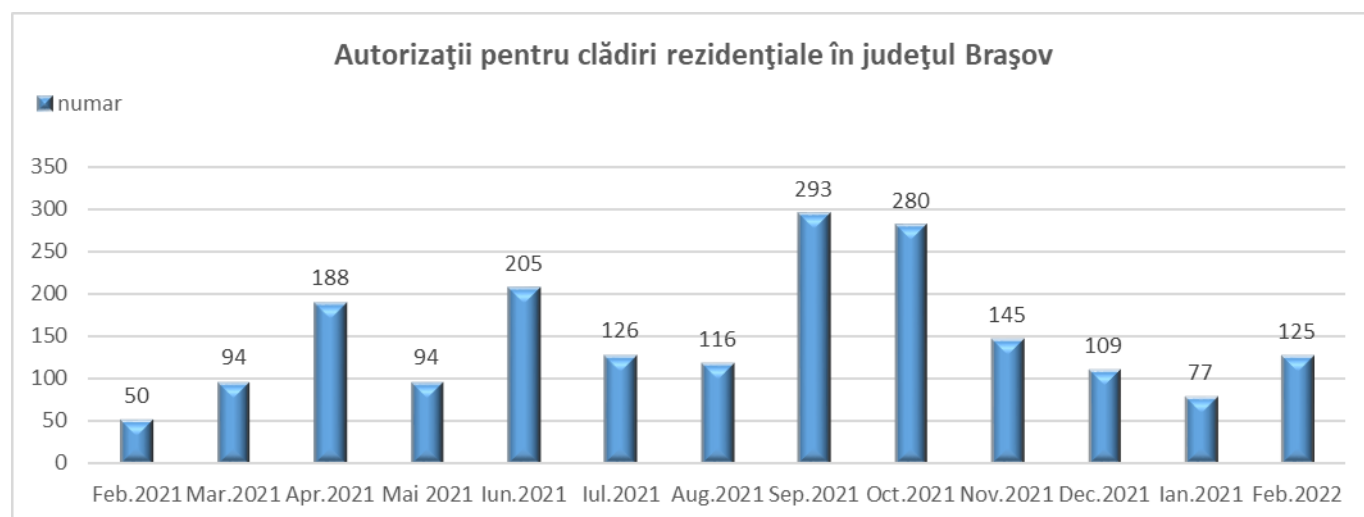
	Suprafața utilă a clădirilor rezidențiale autorizate			Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate			Suprafața utilă a altor clădiri autorizate		
	(exclusiv cele pentru colectivități)								
	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022	Feb. 2021	Ian. 2022	Feb 2022
Brașov	7813	21486	58336	156,3	104,8	101,1	:	131	72588
Urban	2990	14635	36687	186,9	92,0	99,7	:	131	59313
Rural	4823	6851	21649	141,9	148,9	103,6	:	:	13275

Ponderea autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din județul Brașov în februarie 2022, din totalul autorizațiilor pentru clădiri rezidențiale din România a fost de 3,5%.

Numărul de locuințe din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) în luna februarie 2022 a crescut cu 181,5% față de luna ianuarie 2022 și, respectiv, a crescut de 11,5 ori față de luna februarie 2021.

Ponderea locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din județul Brașov în februarie 2022, din totalul locuințelor din *clădirile rezidențiale autorizate* (exclusiv cele pentru colectivități) din România a fost de 8,0%.

Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale pentru care s-a eliberat autorizație a scăzut de la 156,3 m² în februarie 2021 la 101,1 m² în februarie 2022.

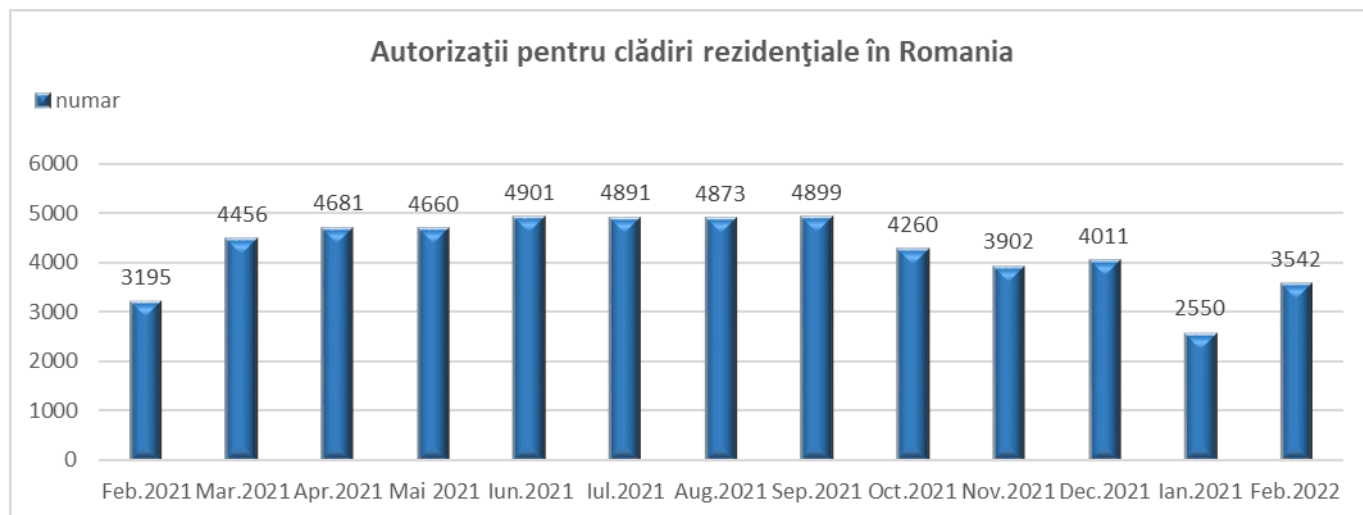


Județul Brașov, în luna **februarie 2022** se situează în clasamentul descrescător pe țară al județelor, după **numărul de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale eliberate** pe **locul 10**, iar după **suprafața utilă construită** se situează pe **locul 3**.

La **nivelul Regiunii Centru**, județul Brașov ocupă locul 1 după numărul de autorizații de construire eliberate, și locul 1 după suprafața utilă construită.

În luna februarie 2022 la **nivel național**, s-au eliberat 3.542 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, cu 992 mai multe față de luna ianuarie 2022, respectiv, cu 347 mai multe față de luna februarie 2021.

În luna februarie 2022, la **nivel național**, numărul de locuințe din clădirile rezidențiale autorizate (exclusiv cele pentru colectivități) a fost de 7.192, în creștere față de luna corespunzătoare din anul precedent cu 1,4%.



Perioada Ianuarie – Februarie 2022

În perioada ianuarie-februarie 2022 au fost eliberate 202 autorizații de construire, cu 81 mai multe autorizații comparativ cu aceeași perioadă din anul precedent (+66,9%).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

număr						
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale		Locuințe din clădirile rezidențiale autorizate		Autorizații pentru alte clădiri	
	(exclusiv cele pentru colectivități)					
	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022
Brașov	121	202	191	782	2	11
Urban	45	62	115	527	1	7
Rural	76	140	76	255	1	4

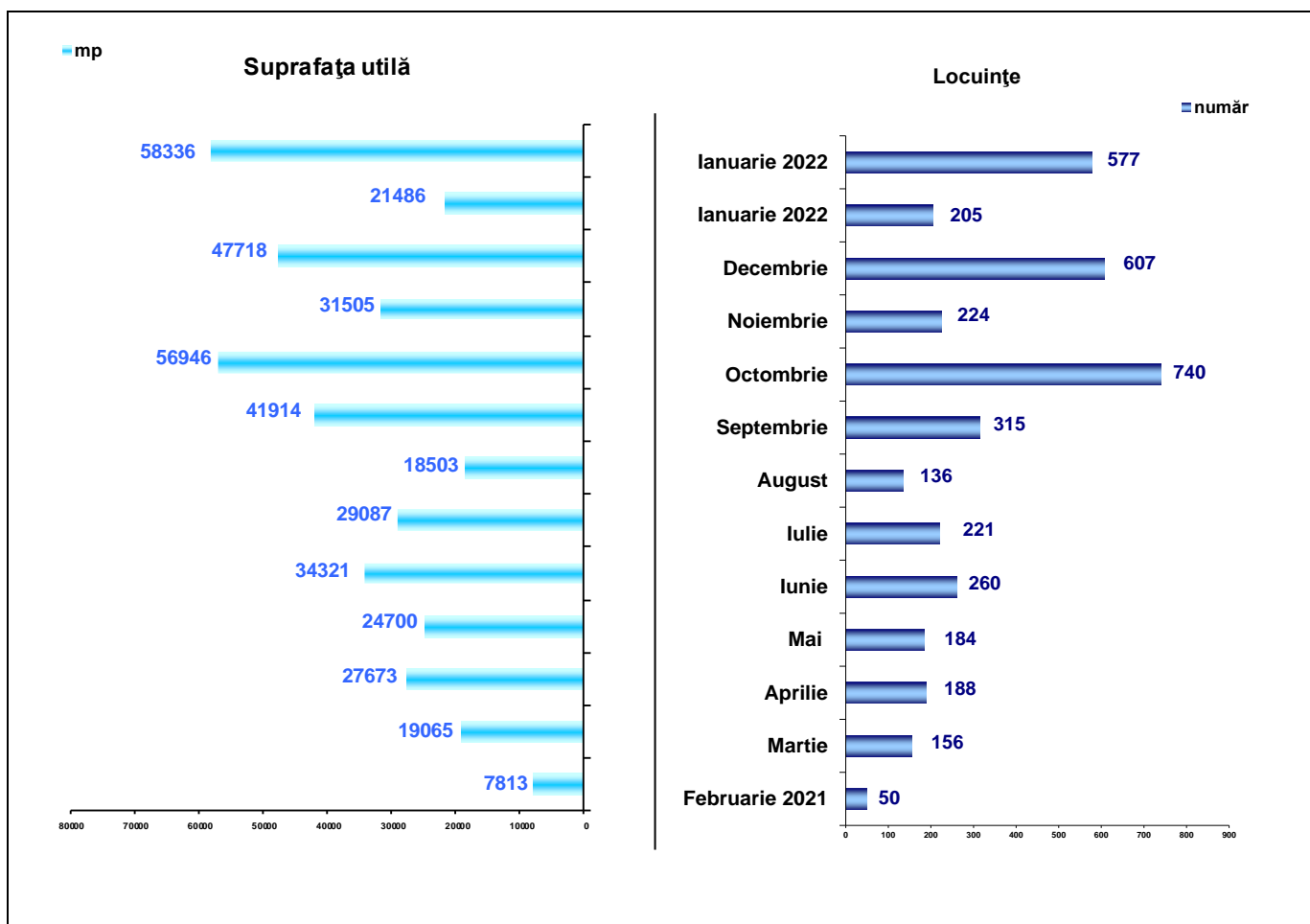
Suprafața utilă a clădirilor

m ²						
	Autorizații pentru clădiri rezidențiale		Suprafața medie utilă a unei locuințe din clădiri rezidențiale autorizate		Autorizații pentru alte clădiri	
	(exclusiv cele pentru colectivități)					
	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022	Ianuarie-Februarie 2021	Ianuarie-Februarie 2022
Brașov	22496	79822	117,8	102,1	7748	72719
Urban	12983	51322	112,9	97,4	7719	59444
Rural	9513	28500	125,2	111,8	29	13275

Cele mai multe autorizații de construire, în perioada ianuarie - februarie 2022, au fost eliberate de către Consiliul Local al Comunei Tarlungeni (54), Consiliul Local al Comunei Harman (31), Consiliul Local al

Municipiului Rasnov (17), Consiliul Local al Municipiului Sacele (13), Consiliul Local al Comunei Cristian (13), Consiliul Local al Comunei Sanpetru (13).

Evoluția suprafeței utile și a numărului locuințelor din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada februarie 2021 – februarie 2022, în județul Brașov



Autorizații pentru clădiri

(+/-)pp

	Februarie 2022/ Ianuarie 2022	Februarie 2022/ Februarie 2021	Ian. – Feb. 2022/ Ian. – Feb. 2021
Total ȚARĂ	38.9	10.9	5.9
Alba	23.7	-9.6	-23.4
Arad	14.6	-23.6	-23.1
Argeș	98.6	3.0	-5.9
Bacău	-13.3	-11.1	2.6
Bihor	3.2	-15.7	8.1
Bistrița Năsăud	57.6	-30.7	-17.5
Botoșani	-4.3	46.7	42.9
Brăila	3.4	-9.1	5.4
Brașov	62.3	150.0	66.9
Buzău	38.5	22.7	16.3
Călărași	184.6	19.4	-10.7
Caraș Severin	9.1	71.4	53.3
Cluj	6.3	92.2	65.6
Constanța	47.1	17.2	6.3
Covasna	-36.4	7.7	24.1
Dâmbovița	1.0	-14.4	-6.5
Dolj	92.2	28.1	12.7
Galați	98.4	33.0	20.5
Giurgiu	75.6	0.0	-12.4
Gorj	5.9	2.9	16.7
Harghita	133.3	-28.2	-32.2
Hunedoara	-11.1	-48.4	-33.3
Ialomița	123.8	30.6	3.0
Iași	42.4	25.7	24.9
Ilfov	37.7	35.1	12.7
Maramureș	36.2	9.3	5.8
Mehedinți	-4.3	-31.3	-2.2
Mureș	22.5	32.4	30.9
Neamț	76.9	-10.4	-17.6
Olt	33.3	-1.9	13.8
Prahova	81.9	13.9	-0.5
Sălaj	4.3	-33.3	-28.8
Satu Mare	89.3	17.8	-12.0
Sibiu	48.0	48.0	53.1
Suceava	36.9	-4.0	-5.2
Teleorman	-40.0	-47.1	-4.0
Timiș	55.1	-10.6	-10.6
Tulcea	90.0	-40.6	-48.2
Vâlcea	64.3	64.3	35.4
Vaslui	75.0	16.7	-1.5
Vrancea	50.0	5.6	1.1
Mun. București	40.0	-31.4	-40.6

DIRECTOR EXECUTIV,

ION POPESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

MIHAELA PÂTEA

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice.

Autorizațiile sunt prezentate în Anexă

Următorul comunicat de presă referitor la autorizații va apărea la data de 20.05.2020

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.brasov.insse.ro/main.php?id=494>

Serviciul de Coordonare, Sinteză, Diseminare și Relații cu Publicul

e-mail: tele@brasov.insse.ro **Tel:** +40268 419552